Form (2)
369-a
9.3.2015

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
The Myanmar Investment Commission
PERMIT

Permit No. 914/2015 Date: 9th, March 2015

This Permit is issued by the Myanmar Investment Commission according to the section 13, sub-section (b) of the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law-

(a) Name of Investor/Promoter U KYAW KYAW WIN

(b) Citizenship MYANMAR

(c) Address NO. 294, EAST DAY WON, 88TH STREET, BETWEEN 36TH x 37TH STREET, MAHAR AUNG MYAY TOWNSHIP, MANDALAY REGION

(d) Name and Address of Principal Organization

(e) Place of incorporation

(f) Type of Investment Business MANUFACTURING OF ELECTRO-MECHANICAL GOODS ON CMP BASIS

(g) Place(s) at which Investment is permitted PLOT NO. 259, MYAY TAING BLOCK NO. 25, SHWE LINN BAN INDUSTRIAL ZONE, HLAING THAR YAR TOWNSHIP, YANGON REGION

(h) Amount of Foreign Capital US$ 0.5613 MILLION

(i) Period for Foreign Capital brought in WITHIN ONE YEAR FROM THE DATE OF ISSUANCE OF MIC PERMIT

(j) Total amount of capital (Kyat) EQUIVALENT IN KYAT OF US$ 0.7484 MILLION (INCLUDING US$ 0.5613 MILLION)

(k) Construction period EIGHTEEN MONTHS

(l) Validity of investment Permit 30 YEARS

(m) Form of investment JOINT VENTURE

(n) Name of Company incorporated in Myanmar KAYSER MYANMAR MANUFACTURING COMPANY LIMITED

Chairman
The Myanmar Investment Commission

ပုံစံ (၂)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
စာအမှတ် ၃၆၆-က
ရက်စွဲ ၉.၃.၂၀၁၅
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ခွင့်ပြုမိန့်

ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် ၉၁၄/ ၂၀၁၅ ၂၀၁၅ ခုနှစ် မတ်လ ၉ ရက်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ ပုဒ်မ ၁၃၊ ပုဒ်မခွဲ(ခ) အရ ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်က ထုတ်ပေးလိုက်သည် -

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ/ ကမကထပြုသူအမည် ဦးကျော်ကျော်ဝင်း

(ခ) နိုင်ငံသား မြန်မာ

(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ အမှတ်-၂၉၄၊ ဒေးဝန်းအရှေ့၊ ၈၈ လမ်း၊ (၃၆ x ၃၇) လမ်းကြား၊ မဟာအောင်မြေမြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး

(ဃ) ပင်မအဖွဲ့အစည်းအမည်နှင့်လိပ်စာ

(င) ဖွဲ့စည်းရာအရပ်

(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား CMP စနစ်ဖြင့် Electro-Mechanical goods များ ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း

(ဆ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အရပ်ဒေသ(များ) မြေကွက်အမှတ်-၂၅၉၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်-၂၅၊ ရွှေလင်ပန်းစက်မှုဇုန်၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(ဇ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်း ပမာဏ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၀.၅၆၁၃ သန်း

(ဈ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းယူဆောင်လာရမည့်ကာလ ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီး ၁နှစ် အတွင်း

(ည) စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်) အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၀.၇၄၈၄ သန်း နှင့် ညီမျှသော မြန်မာကျပ်ငွေ (အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၀.၅၆၁၃ သန်း အပါအဝင်)

(ဋ) တည်ဆောက်မှုကာလ ၁၈ လ

(ဌ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုခွင့်ပြုသည့် သက်တမ်း ၃၀ နှစ်

(ဍ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပုံစံ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

(ဎ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းမည့် ကုမ္ပဏီအမည်
KAYSER MYANMAR MANUFACTURING COMPANY LIMITED

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

369-a
9.3.2015

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MYANMAR INVESTMENT COMMISSION
No.(1), THITSAR STREET, YANKIN TOWNSHIP, YANGON

Our ref : DICA-3/FI-1123/ 2015(369-a)
Date : 9th March 2015

Tel: 95-1-658128
Fax: 95-1-658141

Subject : **Decision of the Myanmar Investment Commission on the Proposal for "Manufacturing of Electro- Mechanical Goods on CMP Basis" under the name of Kayser Myanmar Maunufacturing Company Limited.**

Reference: Kayser Myanmar Maunufacturing Company Limited Letter dated 1-12-2014.

1. The Myanmar Investment Commission, at its meeting (3/2015) held on (27-2-2015), had approved the proposal for investment in "Manufacturing of Electro-Mechanical Goods on CMP Basis" under the name of "Kayser Myanmar Maunufacturing Company Limited" submitted as a Joint Venture between Mr. Roland Walter Kohl (75%) from Hong Kong and U Kyaw Kyaw Win (25%) from the Republic of the Union of Myanmar.

2. Hence, the "Permit" is herewith issued in accordance with Chapter VII, section 13(b) of the Foreign Investment Law and Chapter VIII, Rule 49 of the Foreign Investment Rules relating to the Foreign Investment Law. Terms and conditions to the "Permit" are stated in the following paragraphs.

3. The permitted duration of the project shall be 30 (thirty) years and extendable for 10(ten) years in 2(two) times commencing from the date of the issuance of Myanmar Investment Commission permit. The lease term of land and building shall be 30 (thirty) years and extendable for 10 (ten) years in 2 (two) times commencing from the date of signing of the Lease Agreement for land and building by mutual agreement between U Khin Hla (lessor) and Kayser Myanmar Maunufacturing Company Limited (lessee). At the expiry of the lease period, the Lessee shall transfer the leased land and building and immovable properties on it to the Lessor without any consideration within 3 (three) months in good condition, ground damages having been refilled or repaired.

4. The annual rent for land and building shall be US$ 43,038.36 (United States Dollar forty-three thousand and thirty-eight and thirty-six cent only) calculated at the rate of US$ 5 per square meter per year of the total area of the leased land and building measuring 2.127 acres (8607.67122 square meters). The rate of rent shall be revised in view of prevailing land lease rate after ten year period and increase of the rent shall not be more than 10% of the preceding annual rent.

5. Since it was recorded that Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited operated under Myanmar Citizens Investment Law had started the commercial operation with effect from the date 21st December 2012. In light of this, tax exemption from income tax up to five consecutive years starting from 21st December 2012 until 20th December 2017 stipulated in section 27(a) of the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law.

6. In issuing this "Permit," the Commission has granted the following exemptions and reliefs as per Chapter XII, section 27(h),(i) and (k) of the Foreign Investment Law. Other exemptions and reliefs under section 27 shall have to be applied upon the actual performance of the project;

(a)As per section 27(h), exemption or relief from customs duty or other internal taxes or both on machinery, equipment, instruments, machinery components, spare parts and materials used in the business which are imported as they are actually required for use during the period of construction of business;

(b) As per section 27(i), exemption or relief from customs duty or other internal taxes or both on raw materials imported for production for the first three-year after the completion of construction of business;

(c) As per section 27(k), exemption or relief from commercial tax on the goods produced for export.

7. Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited shall have to sign the Land and Building Lease Agreement with U Khin Hla. Moreover, Kayser Limited shall have to sign the joint venture agreement with U Kyaw Kyaw Win. After signing the Agreement, each of(5) copies shall have to be forwarded to the Commission.

8. Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited in consultation with the Department of Company Registration, Directorate of Investment and Company Administration shall have to be registered. After registration, (5) copies each of Certificate of Incorporation and Memorandum of Association and Articles of Association shall have to be forwarded to the Commission.

9. Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited shall use its best efforts for timely realization of work stated on the proposal. If none of such work has been commenced within one year from the date of issue of this "Permit", it shall become null and void.

10. Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited has to abide by Chapter X, Rule 58 and 59 of the Foreign Investment Rules for construction period.

11. As per Chapter X, Rule 61 of the Foreign Investment Rules, extension of construction period shall not be allowed more than twice except it is due to unavoidable events such as natural disasters, instabilities, riots, strikes, emergency of State condition, insurgency and outbreak of wars.

12. As per Chapter X, Rule 63 of the Foreign Investment Rules, if Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited cannot construct completely in time during the construction period or extension period, the Commission will have to withdraw the permit issued to the investor and there is no refund for the expenses of the project.

13. The commercial date of operation shall be reported to the Commission.

14. Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited shall endeavour to meet the targets for production and export stated on the proposal as the minimum target.

15. The Commission approves periodical appointments of foreign experts and technicians from abroad as per proposal in accordance with Chapter XI, section 24 and section 25 of the Foreign Investment Law. Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited has to follow the existing Labour Laws for the recruitment of staffs, labours and for training according to the Chapter XIII, Rule 84 of the Foreign Investment Rules.

16. In order to evaluate foreign capital and for the purpose of its registration in accordance with the provisions under Chapter XV, section 37 of the Foreign Investment Law, it is compulsory to report as early as possible in the following manner:-

(a) the amount of foreign currency brought into Myanmar, attached with the necessary documents issued by the respective bank where the account is opened and defined under Chapter XVI, Rules 134 and 135 of the Foreign Investment Rules;

(b) the detailed lists of the type and value of foreign capital defined under Chapter I, section 2(i) of the Foreign Investment Law, other than foreign currency.

17. Whenever Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited brings in foreign capital defined under Chapter I, section 2(i) of the Foreign Investment Law, other than foreign currency in the manner stated on paragraph 16(b) mentioned above, the Inspection Certificate endorsed and issued by an internationally recognized Inspection Firm with regard to quantity, quality and price of imported materials shall have to be attached.

18. Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited has the right to make account transfer and expend the foreign currency from his bank account in accordance with Chapter XVI, Rule 136 of the Foreign Investment Rules and for account transfer of local currency generated from the business to the local currency account opened at the bank by a citizen-owned business in the Union and right to transfer back the equivalent amount of foreign currency from the foreign currency bank account of citizen or citizen-owned business by submitting the sufficient document in accordance with Chapter XVII, Rule 145 of the Foreign Investment Rules.

19. Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited shall report to the Commission for any alteration in the physical and financial plan of the project. Cost overrun, over and above the investment amount pledged in both local and foreign currency shall have to be reported as early as possible.

20. Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited shall be responsible for the preservation of the environment at and around the area of the project site. In addition to this, it shall carry out as per instructions made by Ministry of Environmental Conservation and Forestry in which to conduct Environmental Management Plan (EMP) which describe the measure to be taken for preventing, mitigation and monitoring significant environmental impacts resulting from the implementation and operation of proposed project or business or activity. Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited has to follow the specifications of EMP submitted to the Myanmar Investment Commission and abide by the environmental policy, Environmental Conservation Law and other environmental related rules and regulations.

21. After getting permit from Myanmar Investment Commission, Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited shall have to be registered at the Directorate of Industrial Supervision and Inspection.

22. Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited shall have to abide by the Fire Services Department's rules, regulations, directives and instructions. Moreover, fire prevention measures shall have to be undertaken such as water storage tank, fire extinguishers and provide training to use the fire fighting equipment and to be appointted fire safety officer.

23. Payment of principal and interest of the loan (if any) as well as payment for import of raw materials and spare parts etc., shall only be made out of export earning (CMP charges) of Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited.

24. Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited in consultation with Myanma Insurance shall effect such types of insurance defined under Chapter XII, Rule 79 and 80 of the Foreign Investment Rules.

(Zay Yar Aung)
Chairman

Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited

cc: 1. Office of the Union Government of the Republic of the Union of Myanmar
2. Ministry of Home Affairs
3. Ministry of Foreign Affairs
4. Ministry of Environmental Conservation and Forestry

5. Ministry of Electric Power
6. Ministry of Immigration and Population
7. Ministry of Industry
8. Ministry of Commerce
9. Ministry of Finance
10. Ministry of National Planning and Economic Development
11. Ministry of Labour, Employment and Social Security
12. Chairman, CMP Enterprises Supervision Committee
13. Office of the Yangon Region Government
14. Director General, Directorate of Investment and Company Administration
15. Director General, Directorate of Human Settlement and Housing Development
16. Director General, Directorate of Industrial Supervision and Inspection
17. Director General, Customs Department
18. Director General, Internal Revenue Department
19. Managing Director, Myanma Foreign Trade Bank
20. Managing Director, Myanma Investment and Commercial Bank
21. Managing Director, Myanma Insurance
22. Director General, Directorate of Trade
23. Director General, Immigration and National Registration Department
24. Director General, Directorate of Labour
25. Director General, Department of Environmental Conservation
26. Director General, Fire Services Department
27. Chairman, Republic of the Union of Myanmar Federation of Chambers of Commerce and Industry (UMFCCI)

ကုမ္ပဏီအမည် - Kayser Myanmar Manufacturing Co.,Ltd.

လုပ်ငန်း - CMP စနစ်ဖြင့် Electro- Mechanical goods များ ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း

စဉ်	အကြောင်းအရာ	ဆောင်ရွက်သည့် နေ့စွဲ	ပြန်ကြားချက် ရရှိသည့် နေ့စွဲ	မှတ်ချက်
၁	အဆိုပြုလွှာ လက်ခံရရှိခြင်း	၁-၁၂-၂၀၁၄		
၂	သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခြင်း			
	(က) စီမံကိန်းစိစစ်ရေးနှင့် တိုးတက်မှု အစီရင်ခံရေးဦးစီးဌာန	၃-၁၂-၂၀၁၄	၉-၁၂-၂၀၁၄	
	(ခ) ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့	၃-၁၂-၂၀၁၄	၃၁-၁၂-၂၀၁၄	
	(ဂ) ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန	၃-၁၂-၂၀၁၄	၃၁-၁၂-၂၀၁၄	
	(ဃ) စက်မှုဝန်ကြီးဌာန	၃-၁၂-၂၀၁၄	၁၅-၁၂-၂၀၁၄	
	(င) CMP လုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ	၃-၁၂-၂၀၁၄	၁၇-၁၂-၂၀၁၄	
၃	အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့ အစည်းအဝေး (၄၈/၂၀၁၄) သို့ တင်ပြခြင်း	၅-၁၂-၂၀၁၄		
၄	အဆိုပြုလွှာ လက်ခံကြောင်းစာ ပေးပို့ခြင်း	၅-၁၂-၂၀၁၄		
၅	မြေအသုံးပြုခွင့် တင်ပြခြင်း			
	မြေအသုံးပြုခွင့်အား ကော်မရှင် အစည်းအဝေး (၂၈/၂၀၁၄)နှင့် စီးပွားရေးရာ ကော်မတီ (၁/၂၀၁၅) အစည်းအဝေးများ သို့တင်ပြထားပြီး ပြည်ထောင်စု အစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးသို့ ဆက်လက်တင်ပြမည် ဖြစ်ပါသည်။			
၆	ကုမ္ပဏီမှ လိုအပ်ချက်များဖြည့်စွက်၍ တင်ပြလာခြင်း	၈-၁-၂၀၁၅		
၇	**စုစုပေါင်း ကြာမြင့်ရက် (၃၉) ရက်**			

အကြောင်းအရာ။ **မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသော Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited မှ CMP စနစ်ဖြင့် Electro-Mechanical goods များ ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ပြောင်းလဲ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။	ကုမ္ပဏီအမည်/ ကမကထပြုသူ	- **Kayser Myanmar Manufacturing Co., Ltd.** U Kyaw Kyaw Win (Myanmar)
	အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန်	- ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Kayser Limited (Hong Kong) ၇၅% - U Kyaw Kyaw Win (Myanmar) ၂၅%
	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- CMP စနစ်ဖြင့် Electro- Mechanical goods များ ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း
၂။	တည်နေရာ	- မြေကွက်အမှတ်-၂၅၉၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်-၂၅၊ မဂ္ဂရာမင်းသားကြီးလမ်း၊ ရွှေလင်ပန်းစက်မှုဇုန်၊လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး
	မြေပိုင်ရှင်	- ဦးခင်လှ
	မြေအကျယ်အဝန်း	- ၂.၁၂၇ ဧက (၈၆၀၇.၆၇၁၂၂ စတုရန်းမီတာ)
	အဆောက်အဦအကျယ်အဝန်း	- စက်ရုံ ၁၂၀ ပေ x ၁၂၀ ပေ (တစ်ထပ်အဆောက်အဦး ၁ လုံး)
	မြေငှားရမ်းကာလ	- ကနဦး ၃၀နှစ် (နောက်ထပ် ၁၀ နှစ် ၂ကြိမ်)
၃။	နှစ်စဉ်မြေနှင့် အဆောက်အဦ ငှားရမ်းခ	- US $ ၄၃,၀၃၈.၃၆ - (၁)နှစ် တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် US $ ၅ နှုန်း
၄။	လုပ်ငန်းသက်တမ်း ပြင်ဆင်မွမ်းမံကာလ	- ကနဦး ၃၀ နှစ် (နောက်ထပ် ၁၀နှစ် ၂ကြိမ်) - ၁၈ လ
၅။	စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	- US $ ၀.၇၄၈ သန်း
	ထည့်ဝင်သည့်အမျိုးအစား	- US $ (သန်း:)
		ပြည်ပ / ပြည်တွင်း / စုစုပေါင်း
	ငွေသား	၀.၅၆၁ / ၀.၀၃၄ / ၀.၅၉၅
	စက်နှင့် စက်ပစ္စည်းတန်ဖိုး(ပြည်တွင်း)	- / ၀.၁၅၃ / ၀.၁၅၃
	စုစုပေါင်း	**၀.၅၆၁ / ၀.၁၈၇ / ၀.၇၄၈**
၆။	ဝန်ထမ်းအင်အား	- ၁၇၉ ဦး
	ပြည်တွင်း	- ၁၇၃ ဦး (ပြည်တွင်း အနိမ့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာ US$ ၁၀၀ နှင့် အမြင့်ဆုံးဝန်ထမ်း တစ်ဦး၏ လစာ US$ ၅၀၀)
	ပြည်ပ	- ၆ ဦး (ပြည်ပဝန်ထမ်းတစ်ဦး ၏ လစာမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၀၀၀)

၇။	ရောင်းချမည့်စနစ်	- ၁၀၀% ပြည်ပသို့ တင်ပို့မည် ဖြစ်ပါသည်။
၈။	ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေ (ဆ၄မနှစ်)	- US$ ၀.၉၉၃ သန်း
	ကုမ္ပဏီ၏ အသုံးစရိတ် (ဆ၄မနှစ်)	- US$ ၀.၉၃၃ သန်း
	ကုမ္ပဏီ၏ အသားတင်အမြတ် (ဆ၄မနှစ်)	- US$ ၀.၀၆၀ သန်း
၉။	နိုင်ငံတော်မှရရှိမည့်အကျိုးအမြတ် (ဆ၄မနှစ်)	
	ဝင်ငွေခွန်	- US$ ၀.၀၂၀ သန်း
	အရင်းကြေကာလ	- ၃ နှစ် ၃ လ
	အရင်းအနှီးအပေါ်အကျိုးအမြတ် ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR)	- ၁၉.၄၂%
		- ၁ US $ = ၉၅၀ ကျပ် နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်ထားပါသည်။
၁၀။	လျှပ်စစ်ဓါတ်အားသုံးစွဲမှု (နှစ်စဉ်)	- ၉၈,၀၀၀ unit
၁၁။	CSR	- Corporate Social Responsibility (CSR) အဖြစ် နှစ်စဉ် ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ၂% ကိုသုံးစွဲမည် ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။
၁၂။	မီးဘေးကာကွယ်ရေးစီမံချက်	- မီးဘေးကာကွယ်ရေး အစီအစဉ်အတွက် ဆောင်ရွက်ထားရှိမှု ဝန်ခံကတိပြုချက် တင်ပြထားပါသည်။

Inv-

ကုမ္ပဏီအမည်	-	Kayser Myanmar Manufacturing Co.,Ltd.
အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်	-	ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု
လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	-	CMP စနစ်ဖြင့် Electro-Mechanical goods
တည်နေရာ	-	မြေကွက်အမှတ်-၂၅၉၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်-၂၅၊ မက္ခရာမင်းသားကြီးလမ်း၊ ရွှေလင်ပန်းစက်မှုဇုန်၊ လှိုင်သာယာ မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး
စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	-	အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၀.၇၄၈ သန်း
ရောင်းချမည့်စနစ်	-	ပြည်ပ ၁၀၀%
လုပ်ငန်းသက်တမ်း	-	၃၀ နှစ်၊ သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ်
အရင်းကြေကာလ	-	၃ နှစ်၃ လ
IRR	-	၁၉.၄၂ %

အထက်ပါလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်၏ Cost & Benefit ကို အောက်ပါဇယားဖြင့် ပြုစုတင်ပြအပ်ပါသည်-

စဉ်	အကြောင်းအရာ	Cost	Benefit
၁	နိုင်ငံ့ဝန်ထမ်း၏လစာ	ကျပ် ၁.၆၈၀ သန်း (တစ်နှစ်)	
၂	ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ကြေး	-	ကျပ် ၁.၁၆၅ သန်း
၃	ဝင်ငွေခွန်	ကျပ် ၁၇၃.၆၆ သန်း	ကျပ် ၁၃၃.၀၀ သန်း
၄	ရေ၊ လျှပ်စစ်မီးသုံးစွဲခ		ကျပ် ၉၈.၅၁၅ သန်း
၅	လုပ်ခလစာအပေါ်ဝင်ငွေခွန်		ဝင်ငွေခွန်ဥပဒေအတိုင်း ထမ်းဆောင်ပါမည်။
၆	CSR (၂%)		ကျပ် ၁၇.၆၇ သန်း
၇	မြေငှားရမ်းခရငွေ	-	ကျပ် ၂၈၆.၂၀၅ သန်း
၈	အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်း		ပြည်တွင်း ၁၇၃ ဦး ပြည်ပ ၆ ဦး ပြည်တွင်းလုပ်သား (၁၇၃) ဦး အလုပ်အကိုင်ရရှိမည်ဖြစ်၍ ဒေသအလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုး တိုးတက်မှုကို အထောက်အကူပြု စေပါသည်။
		ကျပ် ၁၇၅.၃၄ သန်း	ကျပ် ၅၃၆.၅၅၅သန်း
	Cost & Benefit	၁း၄	

ကန့်သတ်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ရက-၃/န-၁၁၂၃/၂၀၁၅(၄၁)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ ၁၃ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့
တင်ပြသည့်အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသော Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited မှ CMP စနစ်ဖြင့် Electro-Mechanical goods များ ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။ Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited သည် မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြခြင်းကို ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဧပြီလ ၂၆ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် ၏ ၁၃/၂၀၁၄ ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးမှ ခွင့်ပြုခဲ့ပါသည်။

၂။ ဟောင်ကောင်မှ Kayser Limited သည် ၇၅% နှင့် မြန်မာနိုင်ငံမှ ဦးကျော်ကျော်ဝင်း၂၅% ထည့်ဝင်၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် Kayser Myanmar Manufacturing Co.,Ltd. တည်ထောင်ကာ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရွှေလင်ပန်းစက်မှုဇုန်၊ မဏ္ဍရာမင်းသားကြီး လမ်း၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်-၂၅၊ မြေကွက်အမှတ်-၂၅၉ ရှိ မြေဧက ၂.၁၂၇ ဧက (၈၆၀၇.၆၇၁ စတုရန်းမီတာ)ကို ငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် Electro-Mechanical goods များထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက် ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြု တင်ပြလာပါ သည်။

၃။ အဆိုပြုချက်နှင့်အတူ မြေပိုင်ရှင် ဦးခင်လှ နှင့် Kayser Myanmar Manufacturing Co., Ltd. တို့ ချုပ်ဆိုမည့် မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း)၊ Kayser Limited နှင့် ဦးကျော်ကျော်ဝင်း တို့ချုပ်ဆိုမည့် ဖက်စပ်စာချုပ်(မူကြမ်း)၊ မြေပိုင်ဆိုင်မှု အထောက်အထားများ၊ စက်ရုံအဆောက်အဦ ပုံများ၊ ပတ်စ်ပို့မိတ္တူများနှင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်မည့် ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ၏ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း၊ သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများကို တင်ပြထားပါသည်။

၄။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် မြေ ၂.၁၂၇ဧက(၈၆၀၇.၆၇၁၂၂ စတုရန်းမီတာ)ဖြစ်ပြီး စက်ရုံ ၁၂၀ပေ x ၁၂၀ပေ ကျယ်ဝန်းသည့် တစ်ထပ်အဆောက်အဦ ၁ လုံးပါဝင်ပါသည်။ နှစ်စဉ်မြေနှင့် အဆောက်အဦ ငှားရမ်းခမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄၃,၀၃၈.၃၆ ဖြစ်ပြီး တစ်နှစ် တစ်စတုရန်းမီတာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅ နှုန်း ဖြစ်ပါ သည်။ မြေငှားသက်တမ်းမှာ ကနဦး ၃၀နှစ် နှင့် ၁၀နှစ် ၂ ကြိမ် သက်တမ်းတိုးမည်ဖြစ်ပါသည်။

၅။ လုပ်ငန်းစီမံကိန်း ကာလမှာ ကနဦး ၃၀နှစ် ဖြစ်ပြီး ၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ် သက်တမ်းတိုးမည်ဖြစ်ပါသည်။ တည်ဆောက်ရေး ကာလမှာ ၁၈ လ ဖြစ်ပါသည်။

၆။ လုပ်ငန်း၏စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု US$ ၀.၇၄၈ သန်း တွင် ငွေသား (ပြည်ပ)US$ ၀.၅၆၁ သန်း နှင့် (ပြည်တွင်း) US$ ၀.၀၃၄သန်း၊ စက် နှင့် စက်ပစ္စည်း (ပြည်တွင်း) US$ ၀.၁၅၃ သန်း တို့ ပါဝင်ပါသည်။

၇။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် အတွက် ပြည်တွင်းဝန်ထမ်း ၁၇၃ ဦး နှင့် ပြည်ပဝန်ထမ်း ၆ ဦး စုစုပေါင်း ၁၇၉ ဦး ခန့်ထားနိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။ ပြည်တွင်း မှ အနိမ့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ US$ ၈၀ ဖြစ်ပြီး အမြင့်ဆုံးဝန်ထမ်း လစာမှာ US$ ၅၀၀ ဖြစ်ပါသည်။ ပြည်ပမှ ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ US$ ၁၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။

၈။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းမှ ထွက်ရှိလာသော Electro-Mechanical goods များ ကို ပြည်ပ သို့ ၁၀၀% တင်ပို့မည်ဖြစ်ပါသည်။ ၆နှစ်မြောက် ထုတ်လုပ်မှုနှင့် CMP လက်ခနှုန်းမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

စဉ်	ပစ္စည်းအမျိုးအစား	ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက် (Pcs/000)	CMP လက်ခနှုန်း (US$/ Pcs)
(က)	Impeller	၆,၇၂၅	၀.၀၃၈
(ခ)	SEM motors	၁,၆၉၂	၀.၂၆၀
(ဂ)	SEM winded bobbins	၂,၇၀၃	၀.၁၁၀

၉။ ဤလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် ၆ နှစ်မြောက် တွင် ကုမ္ပဏီမှ ရရှိမည့် အကျိုးအမြတ်မှာ အောက်ပါ အတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

		US$ (သန်း)
(က)	ဝင်ငွေ	၀.၉၉၃
(ခ)	အသုံးစရိတ်	၀.၉၃၃
(ဂ)	အသားတင်အမြတ်	၀.၀၆၀

၁၀။ ဤလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်မှ ၆ နှစ်မြောက်တွင် ရရှိမည့် အကျိုးအမြတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ ဝင်ငွေခွန် US$ ၀.၀၂၀ သန်း ဖြစ်ပါသည်။ လုပ်ငန်း၏ အရင်းကြေကာလ မှာ ၃ နှစ် ၃လ ဖြစ်ပြီး အရင်းအနှီးအပေါ် အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR) မှာ ၁၉.၄၂% ဖြစ်ပါသည်။ အမေရိကန်ဒေါ်လာ တစ်ဒေါ်လာ လျှင် ၉၅၀ ကျပ် နှုန်းဖြင့်တွက်ချက် ထားပါသည်။

၁၁။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ အောက်ပါအတိုင်း သဘောထားမှတ်ချက်များ ပြန်ကြားထားပါသည်-

(က) **ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့** မှ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ ၂၄ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် ၄၉/၂၀၁၄၊ ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ်၂၅အရ Kayser Myanmar Manufacturing Co.,Ltd၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအသစ်ဆောင်ရွက်မှုအား ခွင့်ပြုသင့်ပါကြောင်း ထောက်ခံတင်ပြလာပါသည်။

နောက်ဆက်တွဲ-က

(ခ) **ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန** မှ CMP စနစ်ဖြင့် Electro-Mechanical goods လုပ်ငန်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်၊ လူမှုရေးနှင့် ကျန်းမာရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများ လျော့နည်းစေရန် အတွက် ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်း အဆင့်ဆင့် စီမံကိန်းဆိုင်ရာ အချက်အလက်များ ပြည့်စုံစွာဖော်ပြပြီးလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် စက်ပစ္စည်းကိရိယာများနှင့် နည်းပညာများ အသုံးပြုဆောင်ရွက်ရန်၊ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေး၊ ကျန်းမာရေး ထိခိုက်မှု မဖြစ်စေရေး (သို့) ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေရေးတို့အတွက် ဆောင်ရွက်မည့် အစီအမံ

များ၊ စွန့်ပစ္စည်းများအား စနစ်တကျစွန့်ပစ်မည့် အစီအစဉ်များ ပါဝင်သည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်း စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်၊ စောင့်ကြပ်ကြည့်ရှုမည့် အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု လျော့ပါးရေးလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရန် အတွက် သုံးစွဲမည့်ရန်ပုံငွေ စသည်တို့ ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှုစီမံချက် (Environmental Management Plan-EMP) ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်၊ ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံး လုပ်နည်း၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့် အညီ လိုက်နာကျင့်သုံး အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်နှင့် သက်ဆိုင်ရာ တိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့နှင့် ဒေသခံပြည်သူ များ၏ ဆန္ဒနှင့် သဘောထားများရယူဆောင်ရွက်ရန် သဘောထား ပြန်ကြားထားပါသည်။ **ကုမ္ပဏီမှ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် ပတ်သက်၍ သဘောထားမှတ်ချက် များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြု တင်ပြထားပါသည်။** **နောက်ဆက်တွဲ-ခ**

(ဂ) **စက်မှုဝန်ကြီးဌာန မှ** လျှပ်စစ်သွယ်တန်းအသုံးပြုမှုများကို လျှပ်စစ်ဥပဒေနှင့်အညီ အသုံးမပြုမီ စစ်ဆေးဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ကြောင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမဖြစ်ပေါ်စေရေးအတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၏ စိစစ်ချက်ဖြင့် စနစ်တကျ ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ကြောင်း၊ ပုဂ္ဂလိက စက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့် အညီ စက်မှုမှတ်ပုံတင်လျှောက်ထားဆောင်ရွက်ရန်လိုအပ်ကြောင်း၊ ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက် အချိုးအစား ကိုက်ညီမှုရှိကြောင်း၊ CMP လုပ်ခနှုန်းထား တင်ပြထားချက် ဆီလျော်မှု ရှိကြောင်း၊ လူအင်အား ၊ စက်အင်အား အချိုးအစား ညီမျှမှုရှိကြောင်းနှင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ၊ ပုဂ္ဂလိက် စက်မှုလုပ်ငန်း ဥပဒေနှင့် တည်ဆဲဥပဒေ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် ညီညွတ်ပါက ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း သဘောထား ပြန်ကြားထားပါသည်။ **နောက်ဆက်တွဲ-ဂ**

(ဃ) **CMP လုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ** မှ ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက် နှင့် ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှု အချိုးအစား ညီညွတ်မှုရှိကြောင်း၊ CMP လက်ခနှုန်းထား များကို လက်ရှိရရှိသည့် လက်ခနှုန်းထားများနှင့် နှိုင်းယှဉ်ရာတွင် ဆီလျော် မှုရှိကြောင်းနှင့် စက်အင်အား၊ လူအင်အား အချိုးအစား ညီမျှမှုရှိကြောင်း သဘောထားပြန်ကြား ထားပါသည်။

နောက်ဆက်တွဲ-ဃ

၁၂။ Kayser Limited သည် ဟောင်ကောင်တွင် ၂၄-၈-၂၀၁၃ ရက်စွဲဖြင့် တည်ထောင်ထားသည့် ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင် အထောက်အထား၊ ငွေရေးကြေးရေး အထောက်အထားအဖြစ် HSBC တွင် ၉-၈-၂၀၁၄ ရက်စွဲဖြင့် ဟောင်ကောင် ဒေါ်လာ ၁,၆၉၆,၆၇၄.၃၂ ရှိကြောင်းနှင့် ဦးကျော်ကျော်ဝင်းသည် ကမ္ဘောဇဘဏ်တွင် ၁၁-၁၂-၂၀၁၄ ရက်စွဲဖြင့် ကျပ် ၁၁,၀၇၀,၁၀၅.၂၆ ရှိကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၃။ Kayser Myanmar Manufacturing Co.,Ltd. မှ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် လုပ်ငန်းများနှင့် ဝန်ထမ်းများ၊ အလုပ်သမားများအတွက် ရန်ပုံငွေများ စီစဉ်ဆောင်ရွက်မှု တင်ပြခြင်း ၊ဝန်ထမ်းများ၏ လစာနှင့် ပတ်သက်၍ ဝန်ထမ်းတစ်ဦးလျှင် တစ်နှစ် လစာငွေကျပ် ၂,၀၀၀,၀၀၀(ကျပ် သိန်း ၂၀) ထက်ကျော်လွန်ပါ ကကျသင့်သော ဝင်ငွေခွန်ကို ဝင်ငွေခွန်ဥပဒေနှင့် အညီ ပေးဆောင်မည်ဖြစ်ကြောင်း၊ လျှပ်စစ်ဓာတ်အားသုံးစွဲမှု အစီအစဉ်တင်ပြခြင်း၊ လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေး၊

ဝန်ထမ်းသက်သာ ချောင်ချိရေးအတွက် ဆောင်ရွက်ထားရှိမည့် အစီအစဉ်များနှင့် ရပ်ရွာအကျိုးပြု အစီအစဉ် (Corporate Social Responsibility) အဖြစ်နှစ်စဉ်ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ၂% ကိုသုံးစွဲမည် ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၄။ **မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်** နှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီမှ မီးလောင်မှုဖြစ်ပွားခြင်းမှ အခြားဆုံးရှုံးမှုများ မဖြစ်ပေါ်စေရန်၊ ၅၀,၀၀၀ဂါလံ ဆံ့ဝင်သော ရေသိုလှောင်ကန်(၂)ကန်များ ထားရှိမည် ဖြစ်ကြောင်း၊ ရေပုံး၊ မီးချိတ်၊ သဲအိတ်များ အဆင်သင့်ထားရှိပါကြောင်း၊ စက်ရုံတွင် မီးဘေး အန္တရာယ် အတွက် စည်းကမ်းချက်များ ချမှတ်ထားပြီး ယင်းတို့ကို ဝန်ထမ်းများတိကျစွာ လိုက်နာဆောင်ရွက် ရန်လည်း စီမံထားရှိပါကြောင်း၊ ဝန်ထမ်းများကိုလည်း မီးဘေးအရေးပေါ် ကာကွယ်နိုင်ရန် မီးသတ်နည်း ပညာများ လေ့ကျင့်သင်ကြား ပေးမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ စက်ရုံအတွင်း နှင့် အနီး ပတ်ဝန်းကျင်တွင် ဆေးလိပ်သောက်ခြင်း ကို တားမြစ်ပြဋ္ဌာန်းထားသော ဥပဒေများနှင့်အညီ တင်းကြပ်စွာ တားမြစ်ထားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ 3KV ရှိ မီးသတ်ဆေးဘူးများကို ၁၀ ပေ အကွာအဝေးတို့တွင် အဆင်သင့် ချိတ်ဆွဲထားရှိမည် ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် မီးဘေးအန္တရာယ်မှ ကာကွယ်ရန်အတွက် ဝန်ထမ်းများအား နေ့/ည တာဝန်များချထားပေးမည် ဖြစ်ပါ ကြောင်းတင်ပြထားပါသည်။

၁၅။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပါ အခွန်ဆိုင်ရာကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့် ပြုပါရန် တင်ပြထားပါသည်။

၁၆။ အဆိုပါလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ၄၉/၂၀၁၄ ဖြင့် ထုတ်ပြန် ထားသည့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်း အမျိုးအစားများတွင် ခွင့်မပြုသည့်လုပ်ငန်း၊ ဖက်စပ်စနစ်ဖြင့်သာ ဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်း၊ ကန့်သတ်ချက် တစ်ရပ်ရပ်ကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်း စာရင်းတို့တွင် မပါဝင်သဖြင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ခွင့်ပြုနိုင်သော လုပ်ငန်းအမျိုး အစား ဖြစ်ပါသည်။

၁၇။ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၅ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ ၄၈/၂၀၁၄ အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ပါ သည်။

စိစစ်တင်ပြချက်

၁၈။ (က) နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ပုဂ္ဂလိကမြေတွင် ငှားရမ်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် ကိစ္စကို စီးပွားရေးရာကော်မတီသို့ တင်ပြထားပြီးဖြစ်ပါသည်။ ပြည်ထောင်စု သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံ တော်ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၏ အစည်းအဝေးသို့ ဆက်လက်တင်ပြပြီး သဘောတူခွင့် ပြုပြီးမှသာ ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးမည် ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပါက မြန်မာနိုင်ငံသားခွင့်ပြုမိန့်အား ပြန်လည်အပ်နှံရမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဂ) Kayser Myanmar Manufacturing Co.,Ltd.သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် မနသ ၈၅၉/၂၀၁၂(၅-၉-၂၀၁၂) ဖြင့် ဆောင်ရွက်ခဲ့သော လုပ်ငန်း ဖြစ်ပြီး စီးပွားဖြစ်စတင်သည့်နေ့မှာ (၂၁-၁၂-၂၀၁၂) ဖြစ်သောကြောင့် ဝင်ငွေခွန်ကင်း လွတ်ခွင့်ကာလ (၂) နှစ် ခံစားခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် ၂၀၁၂-၂၀၁၃ စည်းကြပ်နှစ်အတွက် ဝင်ငွေခွန်ထမ်းဆောင်ပြီးဖြစ်ကြောင်း စိစစ်တင်ပြအပ်ပါသည်။

ဆုံးဖြတ်ရန်အချက်

၁၉။ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Kayser Myanmar Manufacturing Co.,Ltd. တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရွှေလင်ပန်းစက်မှုဇုန်၊ မဂ္ဂရာမင်းသားကြီးလမ်း၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်-၂၅၊ မြေကွက်အမှတ်-၂၅၉ တွင် CMP စနစ်ဖြင့် Electro-Mechanical goods များ ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းအပေါ် ခွင့်ပြုရန် သဘော တူ-မတူ။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

ကုမ္ပဏီဒါရိုက်တာနှင့် အစုရှင်များ၏ နေရပ်လိပ်စာစာရင်း

စဉ်	ကုမ္ပဏီအမည်	ဒါရိုက်တာ/ အစုရှင်များ၏ အမည်	ဒါရိုက်တာ/ အစုရှင်များ၏ ဆက်သွယ်ရန် လိပ်စာ
၁။	Kayser Myanmar Manufacturing Co.,Ltd.	Kayser Limited (Hong Kong) Represented by:	Suite No.1823-23A, Level 18, Landmark North, 39 Lung Sum Avenue, Sheung Shui, New Territories, Hong Kong
		(၁) Mr. Roland Walter Kohl Director Deutsch P.P.No. C4KRJ28LH	2 A, Block 27, Gold Coast Residences 1, Castle Peak Road, Tuen Mun, New Territories, Hong Kong
		(၂) U Kyaw Kyaw Win Managing Director 9/Ma Na Ta (Naing) 105095	No.294, East Day Won, (88th) Street, Between (36th x 37th) Street, Mahar Aung Myay Township, Mandalay

၁။ ဆက်သွယ်ရမည့် တယ်လီဖုန်းနံပါတ်၊ ဖက်စ်နံပါတ် - ၀၉-၅၀၅၉၄၆၉

၂။ ဆက်သွယ်ရမည့် လိပ်စာအပြည့်အစုံ -

၃။ ဆက်သွယ်ရမည့် ပုဂ္ဂိုလ်အမည်၊ ရာထူး - ဒေါ်ခင်ခင်ချို

၄။ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့်ဆောင်ရွက်သည့်လုပ်ငန်းများ - CMP စနစ်ဖြင့် Electro-Mechanical goods များ ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း

၅။ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်/ နေ့စွဲ - -

၆။ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ကုန်ဆုံးသည့်နေ့စွဲ - -

၇။ ဘဏ်အမည်နှင့် ဘဏ်စာရင်းအမှတ် - -

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

စာအမှတ်၊ ၂ / ၃ - ၆ (၅) / စီးပွား
ရက် စွဲ ၊၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ ၃၁ ရက်

M-37
6/1/15

သို့
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်

အကြောင်းအရာ ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၃. ၁၂. ၂၀၁၄ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၃/ န-၁၁၂၃ / ၂၀၁၄ (၇၃၀)

၁။ ဟောင်ကောင် Kayser Limited မှ ၇၅%နှင့် မြန်မာနိုင်ငံ U Kyaw Kyaw Win မှ ၂၅% ထည့်ဝင်၍ Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited တည်ထောင်ကာ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရွှေလင်ပန်းစက်မှုဇုန်၊ မက္ခရာမင်းသားကြီးလမ်း၊ မြေကွက်အမှတ်-၂၅၉၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်-၂၅ရှိ မြေဧရိယာ ၂. ၁၂၇ ဧက (၈၆၀၇. ၆၇၁၂၂ စတုရန်းမီတာ)ကို ငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် Electro-Mechanical goods ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် လျှောက်ထားလာမှုအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် ညှိနှိုင်းမေတ္တာရပ်ခံလာခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ ကွင်းဆင်းစိစစ်မှုအရ အောက်ပါအတိုင်း သဘောထားမှတ်ချက် တင်ပြအပ်ပါသည်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်မည့်နေရာသည် နောင်ပြုလုပ်မည့် (သို့မဟုတ်) လက်ရှိမြို့ပြစီမံကိန်းကို ထိခိုက်နိုင်ခြင်းမရှိပါ။

(ခ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ပါက ပြည်တွင်းလုပ်သားအင်အား(၁၇၉)ဦး အလုပ်အကိုင်ရရှိမည်ဖြစ်သောကြောင့် မြို့နယ်ဒေသ အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအတွက် အထောက်အကူ ဖြစ်စေပါသည်။

(ဂ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာတွင် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရွှေလင်ပန်းစက်မှုဇုန်၊ မက္ခရာမင်းသားကြီးလမ်း၊ မြေကွက်အမှတ်-၂၅၉၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်-၂၅ရှိ မြေဧရိယာ ၂. ၁၂၇ ဧက (၈၆၀၇. ၆၇၁၂၂ စတုရန်းမီတာ)အား မြေနှင့်အဆောက်အဦပိုင်ရှင် ဦးခင်လှထံမှ ဦးကျော်ကျော်ဝင်းက ငှားရမ်းခအဖြစ် မြေတစ်စတုရန်းမီတာလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၅. ၀)ဒေါ်လာနှုန်းဖြင့် (၃)နှစ်တစ်ကြိမ်စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး တစ်ဆက်တည်း နှစ်(၃၀)လုပ်ကိုင်၍ (၁၀)နှစ် နှစ်ကြိမ်သက်တမ်းတိုးဖြင့် စုစုပေါင်းနှစ်(၅၀) ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခြင်းအပေါ် ဒေသခံများက လူမှုရေး၊ စီးပွားရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းမှုတို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်း ရှိပါသည်။

6.1.15
၇

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး

ကု-၁၁
2/1/15

စာအမှတ် ၂/၂၂၀(ခ)(၆)/(၈၇၀၁ /၂၀၁၄)
ရက်စွဲ ၂၀၁၄ခုနှစ်၊ဒီဇင်ဘာလ ၃၀ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း

ရည်ညွှန်းချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏၃-၁၂-၂၀၁၄ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၃/န-၁၁၂၃/၂၀၁၄(၇၃၀)

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ ဟောင်ကောင် Kayser Limited မှ (၇၅%) နှင့် မြန်မာနိုင်ငံ U Kyaw Kyaw Win မှ (၂၅%) ထည့်ဝင်၍ Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited တည်ထောင်ကာ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန် တိုင်းဒေသကြီး၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရွှေလင်ပန်းစက်မှုဇုန် ၊ မဏ္ဍရာမင်းသားကြီးလမ်း၊ မြေကွက်အမှတ်(၂၅၉)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၂၅)ရှိ မြေဧရိယာ(၂.၁၂၇)ဧက (၈၆၀၇.၆၇၁၂၂ စတုရန်းမီတာ)ကို ငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် Electro - Mechanical goods ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ စိစစ်ပြီး ဌာနဆိုင်ရာ သဘောထားမှတ်ချက်ကို ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

၂။ ပူးတွဲပေးပို့လာသည့် အဆိုပြုလွှာတွင် ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခွင့် လျှောက်ထားခြင်း၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကာလမှာ (၃၀)နှစ်ဖြစ်ပြီး၊ (၁၀)နှစ်(၂)ကြိမ် သက်တမ်းတိုးဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း ၊ တည်ဆောက်ရေးကာလမှာ (၁၈)လဖြစ်ပါကြောင်း ၊ ထုတ်လုပ်မည့် ကုန်ပစ္စည်းအမျိုးအစား၊ အသုံးပြုမည့် စက်ပစ္စည်း နှင့် ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းစာရင်း ၊ ဝန်ထမ်းများအတွက် သက်သာချောင်ချိရေးနှင့် ကျန်းမာရေးအတွက် ဆောင်ရွက်ထားရှိမည့် အစီအစဉ်များ၊ မီးဘေးကာကွယ်ရေး အစီအစဉ်များ၊ လူမှုရေးဆိုင်ရာတာဝန်ခံမှု (Corporate Social Responsibility-CSR)အတွက် ကုမ္ပဏီ၏ အသားတင်အမြတ်ငွေထဲမှ (၂%)အား ထည့်ဝင်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားပြီး ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုလျော့နည်းစေရေးဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်များ ထည့်သွင်းရေးဆွဲထားခြင်း မရှိသည်ကို စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။

၃။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် အသုံးပြုမည့် Electronic နှင့် Electronic Equipment များ အပူပေးတပ်ဆင်ခြင်းမှ ထွက်ရှိလာသည့် အငွေ့များ အသက်ရှူလမ်းကြောင်း

အတွင်း ဝင်ရောက်လျှင် အဆုတ်ကို ထိခိုက်နိုင်ခြင်း ၊ မျက်စိကျိန်းစပ်ခြင်း ၊ မျက်စိနီရဲခြင်း၊ အရေပြားများယားယံခြင်း/ နီရဲခြင်းစသည့် ကျန်းမာရေးဆိုင်ရာ ထိခိုက်မှုပြဿနာများ ဖြစ်ပေါ် စေနိုင်ခြင်း၊ Electronic Waste များအား သေချာစွာစွန့်ပစ်မှုမရှိပါက ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှု ဖြစ်စေနိုင်ခြင်း၊ တစ်နှစ်လျှင် ရေလိုအပ်ချက် ဂါလန် (၁၃၀၀၀၀၀) ရှိပါသဖြင့် တစ်ရက်လျှင် ရေဂါလန် (၃၆၀၀) ကျော်သုံးစွဲမည်ဖြစ်ရာ ကောင်းမွန်သည့် စွန့်ပစ်ရေ သန့်စင်စနစ် ထည့်သွင်းတည်ဆောက်ထားခြင်း မရှိပါက အဆိုပါ စက်ရုံပတ်ဝန်းကျင်ရှိ လူသားတို့၏ ကျန်းမာရေး ထိခိုက်မှုများ ဖြစ်ပေါ် စေနိုင်ပါသည်။

၄။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ဟောင်ကောင် Kayser Limited မှ (၇၅%) နှင့် မြန်မာနိုင်ငံ U Kyaw Kyaw Win မှ (၂၅%) ထည့်ဝင်၍ Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited တည်ထောင်ကာ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး ၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရွှေလင်ပန်းစက်မှုဇုန် ၊ မဂ္ဂရာမင်းသားကြီးလမ်း၊ မြေကွက်အမှတ်(၂၅၉)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၂၅)ရှိ မြေဧရိယာ(၂.၁၂၇)ဧက (၈၆၀၇.၆၇၁၂၂ စတုရန်းမီတာ)ကို ငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် Electro - Mechanical goods ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်မည် ဖြစ်ပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားအပ်ပါသည်-

(က) အဆိုပြု လုပ်ငန်းများကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် ၊ လူမှုရေးနှင့် ကျန်းမာရေး ထိခိုက်မှုများကို လျော့နည်းစေရန်အတွက် ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းအဆင့်ဆင့် စီမံကိန်းဆိုင်ရာ အချက်အလက်များ ပြည့်စုံစွာ ဖော်ပြပြီး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ကို ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် စက်ပစ္စည်းကိရိယာများနှင့် နည်းပညာများ အသုံးပြုဆောင်ရွက်ရန်၊

(ခ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေး၊ ကျန်းမာရေး ထိခိုက်မှုမဖြစ်စေရေး(သို့) ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေရေးတို့အတွက် ဆောင်ရွက်မည့် အစီအမံများ၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများအား စနစ်တကျစွန့်ပစ်မည့် အစီအစဉ်များ ပါဝင်သည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းစီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်၊ စောင့်ကြပ်ကြည့်ရှုမည့် အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုလျော့ပါးရေးလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေစသည်တို့ ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာစီမံခန့်ခွဲမှုစီမံချက် (Environmental Management Plan - EMP) ရေးဆွဲတင်ပြရန် နှင့် စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဂ) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာ ဥပဒေ ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့်အညီ လိုက်နာကျင့်သုံး အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဃ) သက်ဆိုင်ရာ တိုင်းဒေသကြီးအဖွဲ့ နှင့် ဒေသခံပြည်သူများ၏ ဆန္ဒ နှင့် သဘောထားများ ရယူဆောင်ရွက်ရန်။

၃၀/၂

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(မျိုးညွှန့် ၊ ရုံး အ ဖွဲ့ မှူး)

မိတ္တူ -ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
-ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
-ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ၊ သစ်တောဦးစီးဌာန

M.5461
17/12

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

စာအမှတ်၊၂၁-စမ (၂)၂၀၁၄-၂၀၁၅(၄၁၈၅)
ရက် စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ ၁၅ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ရုံး

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၃.၁၂.၂၀၁၄ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၃/ န-၁၁၂၃/ ၂၀၁၄ (၇၃၂)

၁။ Kayser Myanmar Manufacturing Co.,Ltd. သည် ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရွှေလင်ပန်းစက်မှုဇုန်၊ မက္ခရာမင်းသားကြီးလမ်း၊ မြေကွက်အမှတ်-၂၅၉၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်-၂၅ တွင် CMP စနစ်ဖြင့် Electro Mechanical goods ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါသည်။

၂။ အဆိုပါကုမ္ပဏီမှ ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းများနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်-

(က) ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံပြီး CMP စနစ်ဖြင့် Electro Mechanical goods ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) လျှပ်စစ်သွယ်တန်းအသုံးပြုမှုများကို လျှပ်စစ်ဥပဒေနှင့်အညီ အသုံးမပြုမီ စစ်ဆေးဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ဂ) ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမဖြစ်ပေါ်စေရေးအတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၏ စိစစ်ချက်ဖြင့် စနစ်တကျ ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ဃ) ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့်အညီ စက်မှုမှတ်ပုံတင် လျှောက်ထားဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(င) နှစ်အလိုက် ထုတ်လုပ်မှုနှင့်ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက် အချိုးအစား ကိုက်ညီမှုရှိပါသည်။

(စ) CMP လုပ်ခနှုန်းထား တင်ပြထားချက် ဆီလျော်မှု ရှိပါသည်။

(ဆ) လူအင်အား၊ စက်အင်အား အချိုးအစား ညီမျှမှု ရှိပါသည်။

၃။ သို့ပါ၍ Kayser Myanmar Manufacturing Co.,Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့် Electro Mechanical goods ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် အထက်ပါ လိုအပ်ချက်များအား ဖြည့်ဆည်းဆောင်ရွက်ပြီး နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ၊ ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့်တည်ဆဲ ဥပဒေလုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်ညီညွတ်ပါက ဤဝန်ကြီးဌာနအနေဖြင့် ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

၁၅.၁၂.၁၄

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(လှမိုး၊ ရုံးအဖွဲ့မှူး)

မိတ္တူကို

စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန

အမှတ်(၂)အကြီးစားစက်မှုလုပ်ငန်း

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

CMP လုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ

စာအမှတ်၊ ၃၄-အလ/ခွဲ(၂)၂၀၁၄(၁၂၄၄၄)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ ၁၇ ရက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

M-5506
19/12

MFT-3928
18.12.14

အကြောင်းအရာ။ **Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited မှ CMP စနစ်ဖြင့် Electro-Mechanical goods ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၃-၁၂-၂၀၁၄ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက- ၃/န - ၁၁၂၃/၂၀၁၄(၇၃၃)

၁။ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရွှေလင်ပန်းစက်မှုဇုန် ၊ မက္ကရာမင်းသားကြီးလမ်း၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ်(၂၅)၊ မြေကွက်အမှတ်(၂၅၉)၌ ဟောင်ကောင်မှ Kayser Limited က ၇၅% နှင့် မြန်မာနိုင်ငံမှ ဦးကျော်ကျော်ဝင်း က ၂၅% ထည့်ဝင်၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited တည်ထောင်ကာ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် CMP စနစ်ဖြင့် Electro-Mechanical goods ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် တင်ပြမှုအပေါ် CMP လုပ်ငန်းများ မြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရေးအဖွဲ့ ဥက္ကဋ္ဌ ၊ အလုပ်ရုံနှင့် အလုပ်သမားဥပဒေ စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဦးဝင်းရှိန် နှင့် အမှတ်(၂၄)၊ အကြီးစားစက်ရုံ(ဒဂုံ)၊ ဒုတိယ အထွေထွေ မန်နေဂျာ ဦးအောင်မြင့်တို့သည် ၁၀-၁၂-၂၀၁၄ ရက်နေ့တွင် စက်ရုံတာဝန်ရှိသူများကို တွေ့ဆုံမေးမြန်းခဲ့ပါသည်။

၂။ Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited ၏ အဆိုပြုချက်အပေါ် အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်-

(က) **CMP ကုန်ကြမ်း လိုအပ်ချက်နှင့်ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှု အချိုးအစား ညီညွတ်မှု ရှိ/မရှိ**

ပစ္စည်း အမျိုးအမည်	ပထမနှစ် ထုတ်လုပ်မည့် အရေအတွက်	ဒုတိယနှစ် ထုတ်လုပ်မည့် အရေအတွက်
1.Impeller	6000000 pcs	6100000 pcs
2.SEM Motors	1500000 pcs	1550000 pcs
3.SEM Winded Bobbins	2500000 pcs	2500000 pcs

အဆိုပြုချက်ပါ တစ်နှစ်လုံး ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်မှာ တစ်ခု လိုအပ်ချက် နှုန်းထား၊ တားမြစ် သတ်မှတ်စံနှုန်းထားများနှင့် ကိုက်ညီမှု ရှိကြောင်း တွေ့ရှိရ၍ CMP ကုန်ကြမ်း လိုအပ်ချက်နှင့်ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှု အချိုးအစား ညီညွတ်မှု ရှိပါသည်။

(ခ) **CMPလက်ခနှုန်းထားများ တင်ပြမှုဆီလျော်မှုရှိ/မရှိ။** အဆိုပြုချက်ပါ CMP လက်ခ နှုန်းထားများသည် ပထမနှစ်၊ ဒုတိယနှစ်များတွင် လက်ခနှုန်း တူညီစွာ ရရှိပြီး တတိယနှစ်မှစတင်၍ လက်ခ နှုန်းထား တိုးမြှင့် ရရှိလာသဖြင့် ဆီလျော်မှု ရှိကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည် -

ပစ္စည်း အမျိုးအမည်	**ပထမနှစ် CMP လက်ခနှုန်းထား**	**တတိယနှစ် CMP လက်ခနှုန်းထား**
1.Impeller	0.0375 US$/ pc	0.038 US$/ pc
2.SEM Motors	0.2500 US$/pc	0.260 US$/pc
3.SEM Winded Bobbins	0.1000 US$/pc	0.110 US$/pc

(ဂ) **နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မှု၊ စက်အင်အား၊ လူအင်အားအချိုးအစား ညီမျှမှု ရှိ/မရှိ**
အဆိုပြုချက်ပါ ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ရန်အတွက် ပထမနှစ်တွင် Supervisors ၅ ဦး၊ Assistant Supervisors ၂ ဦး၊ Workers ၁၅၀ ဦးတို့ဖြင့် ထုတ်လုပ်မည်ဖြစ်ပြီး နောက်နှစ်များတွင် ဝန်ထမ်းများတိုးမြှင့် ခန့်ထားမည်ဖြစ်သဖြင့် နှစ်စဉ် ထုတ်လုပ်မှု၊ စက်အင်အား၊ လူအင်အားအချိုးအစား ညီမျှမှု ရှိပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်၍ Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited ကို ခွင့်ပြုပေးသင့်ပြီး မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပါက အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းများ ပိုမိုရရှိစေပြီး ဆင်းရဲနွမ်းပါးမှုလျှော့ချရေးကို အထောက်အကူပြုနိုင်မည်ဖြစ်၍ CMP စနစ်ဖြင့် Electro-Mechanical goods ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ခွင့်ကို အားပေးဆောင်ရွက်သင့်ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(ထင်အောင်၊ အတွင်းရေးမှူး)
(ဒုတိယဝန်ကြီး၊အလုပ်သမား၊အလုပ်အကိုင်နှင့်လူမှုဖူလုံရေးဝန်ကြီးဌာန)

မိတ္တူကို
အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေးဦးစီးဌာန
(CMP လုပ်ငန်းများ စစ်ဆေးရေးဆပ်ကော်မတီ)
အလုပ်ရုံနှင့်အလုပ်သမားဥပဒေစစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန
(CMP လုပ်ငန်းများ မြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရေးအဖွဲ့)
Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited
ရုံးလက်ခံ
မျှောစာတွဲ

(ဃ) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်သည့် မြေနေရာဖြစ်ပြီး အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာတွင် သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင်အား ထိခိုက်မှုမရှိစေရန် စီမံဆောင်ရွက်မည်ဟု တင်ပြထားပါသည်။

၂။ အထက်ဖော်ပြပါ အချက်များကြောင့် (၂၄. ၁၂. ၂၀၁၄) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၄၉/၂၀၁၄)၊ ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် (၂၅)အရ Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited ၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းသစ်ဆောင်ရွက်မှုအား ခွင့်ပြုသင့်ပါကြောင်း ထောက်ခံတင်ပြအပ်ပါသည်။

(မြင့်ဆွေ)
ဝန်ကြီးချုပ်

မိတ္တူကို

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးစီမံကိန်းနှင့်စီးပွားရေးဝန်ကြီး
ရန်ကုန်မြောက်ပိုင်းခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
လှိုင်သာယာမြို့နယ်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
Kayser Myanmar Manufacturing Company Limited
လက်ခံစာတွဲ
မျှောစာတွဲ

KAYSER MYANMAR MANUFACTURING

CO., LTD

(ELECTRO-MECHANICAL GOODS FACTORY)

PROPOSAL OF THE PROMOTER

TO MAKE FOREIGN INVESTMENT

IN THE UNION OF MYANMAR

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရုံးအမှတ်(၃၂)၊ နေပြည်တော်

တယ်လီဖုန်း-၀၆၇-၄၀၆၃၃၄၊၄၀၆၁၇၄ စာအမှတ်၊ ရက-၇(ခ)/မ-၈၅၉/၂၀၁၄ (၅၂၉၃-၄)
ဖက်(စ်)-၀၆၇-၄၀၆၃၈၀ ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဧပြီလ ၂၉ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှ ဖက်စပ် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲခွင့်ပြုပါရန်ကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက်။ Kayser Myanmar Manufacturing Co., Ltd ၏ ၂၇-၁၂-၂၀၁၃ ရက်စွဲပါစာ

၁။ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်လျက်ရှိသော Kayser Myanmar Manufacturing Co., Ltd (ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်၊ မနသ - ၈၅၉/၂၀၁၂) သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲခွင့်ပြုပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့်တင်ပြလာသည့်ကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ၂၆-၄-၂၀၁၄ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော ကော်မရှင်၏ ၁၃/၂၀၁၄ အစည်းအဝေးမှ ပြောင်းလဲခွင့်ပြုကြောင်း ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ကော်မရှင်အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်အား သိရှိနိုင်ပါရန် နှင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိရေးအတွက် အဆိုပြုချက်တင်ပြရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး၊ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်)

မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၊
Kayser Myanmar Manufacturing Co., Ltd

မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ

Kayser Myanmar Manufacturing Co., LTD.

No.16/4-B, Zawtika Street, Sang Chaung Township, Myaynigone.
Tel: 959 498 06401, 095 910 14067

To
The Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon.

Dated: : 1.12.2014

SUBJECT: :APPLICATION FOR ISSUE OF INVESTMENT PERMIT.

We have the honour to submit this application together with the Investment Proposal supported by a Draft Lease Agreement of land and building, project prefeasibility studies, projection papers and a set of Memorandum and Articles of Association of a 100% Joint Venture Company by the name of Kayser Myanmar Manufacturing Co., Ltd which is going to be formed under the Myanmar Companies Act.

The Company has projected the establishment of a Speaker & Voice Coil (Electro-Mechanical Goods Factory) on CMP basis at Plot No. 259, Myay Taing Quarter No. 25, Shwe Lin Ban Industrial Zone, Hlaing Tharyar Township, Yangon grouped as a whole measuring 2.127 Acres.

We hereby this application for issue of a foreign investment permit in accordance with the provisions under Section 10 of the Republic of Union of Myanmar Foreign Investment Law. We shall delicate our all-out efforts to fulfil the economic objectives of the Government of the Republic of Union of Myanmar by way of implementing our commitments without fail.

We would like to request to allow exemption of Commercial Tax with a view to be competitive with other exportors in the international market and also kindly grant us the following exemptions or reliefs from taxations as the followings:

(a) Exemption from income-tax for a period extending to 5 consecutive years, inclusive of the year of commencement of production of goods.

(b) Exemption or relief from income-tax on profits of the business if they are maintained in a reserve fund and re-invested therein within 1 year after the reserve is made.

(c) Right to accelerate depreciation in respect of machinery, equipment, building or other capital assets used in the business, at the rate fixed by the Commission to the extent of original value for the purpose of income tax assessment;

(d) Relief from income-tax up to 50 per cent on the profits accured from the said export.

(e) Right to pay income-tax payable to the State on behalfs of foreigners,who have come from aboard and are employed in the enterprise and the right to deduct such payment from the assessable income;

(f) Right to pay income-tax on the income of the above mentioned foreigners at the rates applicable to the citizens residing within the country.

(g) Right to deduct from the assessable income,such expenses incurred in respect of research and development relating to the enterprise which are actually required and are carried out within the State.

(h) Right to carry forward and set-off up to 5 consecutive years from the year the loss is sustained in respect of such loss sustained within 2 years immediately following the enjoyment of exemption or relief from income-tax.

(i) Exemption or relief from Custom Duty or other internal taxes or both on machinery equipment, instruments, machinery component, spare parts and material used in the business, which are imported as they are actually required.

(j) Exemption or relief from Custom Duty or other internal taxes or both on such raw materials imported for the first 3 year's commercial production following the completion of construction.

We also enclosed the following contents of the proposal for your kind reference:

1. Proposal of the Promoter,
2. A draft Lease Agreement,
3. A set of Memorandum and Articles of Association,
4. A Projection of Prefeasibility Studies,
5. Land Map, Location Plan and Building Design
6. Bank References of Share holders,
7. Performance Bank Guarantee (draft)

We shall be greatly obliged, if your highly esteemed Commission grant the investment permit at your earliest possible convenience so much so that our activities can commence as soon as possible.

Yours faithfully,

U Kyaw Kyaw Win
Promoter
Kayser Myanmar Manufacturing
Co.,Ltd

Kayser Myanmar Manufacturing Co., LTD.
No.16/4-B, Zawtika Street, Sang Chaung Township, Myaynigone.
Tel: 959 498 06401, 095 910 14067

To
Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon.

Dated: : 1.12.2014

Subject : : Submission of undertaking.

We, Kayser Myanmar Manufacturing Co., Ltd hereby undertake that we will provide sufficient Generators for operating the Factory and will be used whenever electricity is out .

Yours faithfully,

U Kyaw Kyaw Win
Promoter
Kayser Myanmar Manufacturing
Co.,Ltd

Kayser Myanmar Manufacturing Co., LTD.
No.16/4-B, Zawtika Street, Sang Chaung Township, Myaynigone.
Tel: 959 498 06401, 095 910 14067

To
Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon.

Dated: : 1.12.2014

Subject: :Submission of welfare programme for employees.

We, Kayser Myanmar Manufacturing Co., Ltd hereby submit that we have made all necessay arrangements of welfare programmes for employees as follows:-

1. Arrangement is made for free transpotation everyday by office ferry for employees;
2. Arrangement is made to be entitiled gratuity to punctual employees;
3. Arrangement is made to be entitled to overtime charges of double rate on their salary whenever employees need to work overtime. If overtime reaches until late in the night, necessary food will also be provided;
4. Rest room and first-aid box will be reserved for sick workers. If any accident happens, arrangement will be made to send the people hurt in accident to the Social Security Clinic soonafter the accident has happened.
5. Social Security contribution will be paid for both employers' side and employees' side.
6. Food-stall will be opened at Factory for workers' welfare. Main food, hot & cold drinks are being sold with fair price at Food-stall and arrangements will be made for credit sales by monthly term;
7. Funfair including sports competitions and other festivity, will be celebrated on the occasions such as Independence Day, National Day, Anniversary Day of the Factory ;
8. Library will be opened to be experienced and knowledgeable to Workers and hiring books and periodicals to workers will be free of charge;

Yours faithfully,

U Kyaw Kyaw Win
Promoter
Kayser Myanmar Manufacturing
Co.,Ltd

Kayser Myanmar Manufacturing Co., LTD.
No.16/4-B, Zawtika Street, Sang Chaung Township, Myaynigone.
Tel: 959 498 06401, 095 910 14067

To
Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon.

Dated: : 1.12.2014

Subject: : Submission of undertaking for prevention of fire hazard.

We, Kayser Myanmar Manufacturing Co., Ltd , hereby undertake to make all necessary arrangements for prevention of fire hazard as follows :-

- 2 Nos. of 50,000 galllons water tank is already built.
- Providing water buckets, fire hooks, sand bags, fire extinguishers and etc. at Factory;
- Strict instructions about fire prevention were laid out to be followed by employees to prevent fire accident.
- To excercise emergency fire training to employees;
- Strictly prohabitted smoking and making other electricity problems in the Factory and surrounding areas.
- (3) KV capacity Fire extinguishers will be placed in every (10) feet distance and Fire Alarm will also be installed inside and outside of the Factory ;
- Factory Workers will be trained and practiced how to use fire extinguishers;
- In tern of Day/night fire watch team for (24) hours will be assigned at factory and Fire Prevention scheme will be instructed to all workers to follow the scheme exactly;
- To take out the Fire Insurance Policy for Factory and its properties;
- Strictly instructed how to through easily burnt industrial waste;

Yours faithfully,

U Kyaw Kyaw Win
Promoter
Kayser Myanmar Manufacturing
Co.,Ltd

Kayser Myanmar Manufacturing Co., LTD.
No.16/4-B, Zawtika Street, Sang Chaung Township, Myaynigone.
Tel: 959 498 06401, 095 910 14067

To
Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon.

Dated: : 1.12.2014

Subjec: :Submission of undertaking for payment of Income Tax.

We, Kayser Myanmar Manufacturing Co., Ltd, hereby undertake for payment of income tax by employees, receiving salary of more than K. 2,000,000/- per year.

Yours faithfully,

U Kyaw Kyaw Win
Promoter
Kayser Myanmar Manufacturing
Co.,Ltd

Kayser Myanmar Manufacturing Co., LTD.
No.16/4-B, Zawtika Street, Sang Chaung Township, Myaynigone.
Tel: 959 498 06401, 095 910 14067

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ ။ ။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ၊ (၁)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် လုပ်ငန်းများနှင့် ဝန်ထမ်းများ၊အလုပ်သမားများအတွက် ရန်ပုံငွေများ စီစဉ်ဆောင်ရွက်မှု တင်ပြခြင်း။

အထက်ပါအကြောင်းအရာနှင့် ပါတ်သက်၍ နိုင်ငံခြားသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ကျွန်တော်တို့၏ Kayser Myanmar Manufacturing Co.,Ltd သည် မြေကွက်အမှတ်– ၂၅၉၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်– ၂၅၊ ရွှေလင်ပန်း စက်မှုဇုန် ၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး ရှိ (၂. ၁၂၇) ဧက အကျယ်အဝန်းရှိသောမြေပေါ်တွင် CMP စံနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မှီ စက်ရုံတည်ထောင်ပြီး ပြည်ပသို့ တင်ပို့နိုင်ရန်အတွက် ရည်ရွယ်၍ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ နိုင်ငံခြားသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်ကို လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

Kayser Myanmar Manufacturing Co., Ltd အနေဖြင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှုမှ ရရှိမည်ဟု ခန့်မှန်း ထားသည့် အသားတင်အမြတ်ငွေမှ (၂%) ကို ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံး ဖြစ်စေမည့် လုပ်ငန်းအစီအစဉ်များအတွက် စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် လုပ်ငန်းများနှင့် ဝန်ထမ်းများ၊ အလုပ်သမား များအတွက် ကျန်းမာရေး၊ လူမှုရေး၊ သက်သာ ချောင်ချိရေးစသည့် ကိစ္စရပ်များတွင် သုံးစွဲနိုင်ပါရန် ရန်ပုံငွေလျာထား ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Kyaw Kyaw Win
Promoter
Kayser Myanmar Manufacturing
Co.,Ltd

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု
ပြုလုပ်ရန် ကမကထပြုသူ၏ ဆောင်ရွက်ရန်
အဆိုပြုချက်

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE FOREIGN INVESTMENT IN THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

Proposal Form of Investor / Promoter for the investment in the Republic of the Union of Myanmar

To

Chairman

Myanmar Investment Commission

Reference No :

Date: : 1.12.2014

I do apply for the permission to make investment in the Republic of the Union of Myanmar in accordance with the Foreign Investment Law by furnishing the following particulars :-

1. The Investor's or Promoter's :-

(a)	Name	:	U Kyaw Kyaw Win
(b)	Father's Name	:	U Kyi Win
(c)	ID No. / Passport No.	:	9 / MA NA TA (NAING) 105059
(d)	Citizenship	:	Myanmar
(e)	Address	:	
	(i) Address in Myanmar	:	No. (294), East Day Won, (88^{th}) Street, Between ($36^{th}\times37^{th}$) Street, Mahar Aung Myay Township, Mandalay Region.
	(ii) Residence Abroad	:	
(f)	Name of Principle Organization	:	
(g)	Type of Business	:	
(h)	Principle Company's Address	:	

2. If the investment business is formed under Joint-Venture, partners':-

(a)	Name	:	Mr.Roland Walter Kohl
(b)	Father's Name	:	Mr.Kohl
(c)	ID No. / Passport No.	:	PP.NO-C-4KRJ28LH
(d)	Citizenship	:	Deutsch
(e)	Address	:	....
	(i) Address in Myanmar	:	....
	(ii) Residence abroad	:	2 A, Block 27, Gold Coast Residences 1, Castel Peak Road, Tuen Mun, New Territories, Hong Kong.

(f)	Principle Company	:	Kayser Limited
(g)	Type of Business	:	....
(h)	Principle Company's Address	:	Flat /RM 1801 & 1823-23A 18/F Landmark North 39 Lung Sum Ave Sheung Shui NT, Hong Kong.

Remark: The following documents shall be submitted relating to the above paragraph (1) and (2):-

(1) Company Registration Certificate (Copy);

(2) National Identification Card (Copy) and passport (Copy)

(3) Evidences about the business and financial conditions of the participants of the proposed investment business;

3. Type of proposed investment :-

(a)	Manufacturing	:	Manufacturing of Electro-Mechanical goods on CMP Basis.
(b)	Services related with manufacturing	:	....
(c)	Service	:	....
(d)	Others	:	....

Remark: To Submit the explanation of business relating to the above paragraph (3)

4. Type of business organization to be formed:-

(a) One hundred percent : Joint Venture Company

(b) Joint Venture:-

(i) Foreigner and citizen : ....

(ii) Foreigner and Government Department/Organization : ....

(c) By Contract basis:-

(i) Foreigner and Citizen : ....

(ii) Foreigner and Government Department /Organization : ....

Remark: The following information shall be submitted relating to the above paragraph (4):-

(i) Share ratio for the authorized capital from abroad and local, names, citizenship, addresses and occupations of the directors;

(ii) Joint Venture Agreement (Draft) and recommendation of Attorney General Office if the investment is related with the Union;

(iii) Contract (Agreement) (Draft)

5. Information related to Company incorporation:-

(a)	Authorized Capital	:	Ks 500,000,000/- divided into 50,000 shares of Kyats 10,000/- each.
(b)	Types of share	:	Ordinary Shares
(c)	Number of shares	:	50,000 Shares

Reamrk: Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted relating to above paragraph 5.

		US$ (Million)
6.	Particulars about Paid up capital of the investment business	
(a)	Amount / Percentage of Local capital to be contributed	0.1871
(b)	Amount / Percentage of Foreign capital to be brought in	0.5613
	Total	0.7484

(c)	(Annual / Period) of proposed capital to be contributed	Within 1 year after receiveing MIC Permit
(d)	Last date of capital to be contributed	Within 6 months after receiveing MIC Permit
(e)	Proposed duration of Investment	30 (Thirty) years extendable by ten-year period two times
(f)	Commencement date of Construction	Within 3 months after MIC Permit
(g)	Construction Period	Within 18 months (Renovation & Machine Installation)

Remark: Describe with annexure if it is required relating to the above Para 6 (c),

		Foreign Currency (Million)
7.	Detail list of foreign capital to be brought in:-	
(a)	Foreign Currency (Type of Currency and Amount)	0.5613
(b)	Value of Machinery and equipment (to enclose detail list)	
(c)	Value of initial Raw Materials and Other Materials (to enclose detail list)	

(d) Value of License, Intellectual Property, Industrial Design, Trade Mark, Patent, etc

(e) Value of Technical Know-how

(f) Other

Total	**0.5613**

Exchange Rate 1US$ = ks 950/-

8. Details of local capital to be contributed:-

		US$ (Million)
(a)	Amount	0.0340
(b)	Value of Machinery and equipment (to enclose detail list)	0.1531
(c)	Rental Charges for building / land	....
(d)	Cost of building construction	....
(e)	Value of Furniture and Assets (to enclose detail list)	....
(f)	Value of initial Raw Material (to enclose detail list)	....
(g)	Others	....
	Total	0.1871

9. Particulars about the investment business:-

(a)	Investment Place/Location(s)	Plot No.259, Myay Taing Quarter No. 25, Matkhayar Minthargyi Street, Shwe Linn Ban Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Townnship, Yangon, Myanmar
(b)	Type and area requirement for Land or Land and Building	Industrial Land, 2.127 acres
	(i) Location	Plot No.259, Myay Taing Quarter No. 25, Matkhayar Minthargyi Street, Shwe Linn Ban Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Townnship, Yangon, Myanmar
	(ii) Number of land/building area	120' x 120" of one storey building

(iii) Owner of the Land.

(aa)	Name/Company/Department	U Khin Hla
(bb)	National Registration Card No.	12/ Pa Za Ta (Naing) 024203
(cc)	Address	No.21, Bayint Naung Road, 15 Quarter, Thiri Mon Housing, Hlaing Townnship, Yangon, Myanmar

(iv) Type of Land	Private Land
(v) Period of Land lease contract	30 years extendable 10 years periods two times
(vi) Lease Period	30 years (2014 to 2044)
(vii) Lease Rate	US$ 5/ per square metre /per year (Land & building)
(aa) Land	2.127 Acres
(bb) Building	120' x 120" of one storey building(Factory)
(viii) Ward	Myay Taing Quarter No.25
(ix) Township.	Hlaing Thar Yar Townnship
(x) State/Region.	Yangon, Myanmar.

(xi) Lessee..

(aa)	Name/Name of Company/ Department	U Kyaw Kyaw Win
(bb)	Father's Name	U Kyi Win
(cc)	Citizenship	Myanmar
(dd)	Passport No.	9/MA NA TA (Naing) 105095
(ee)	Address	No. (294), East Day Won, (88^{th}) Street, Between ($36^{th}\times37^{th}$) Street, Mahar Aung Myay Township, Myanmar.

Remark: following particulars shall be submitted relating to above para 9 (b),

(i) to submit land ownership, ownership evidences and land map;

(ii) to submit land lease (Draft) agreement and to submit recommendation of the Union Attorney General Office if the land is related to the Union;

(c) Requirement of building to be constructed;

(i) Type / Number of building	....
(ii) Area	2.127 Acres

(d) Product to be produced/Service ....

(1) Name of Product	Speaker & Voice Coil (Electronic goods)
(2) Estimate amount to be produced annually	..(Shown in schedule)
(3) Type of service	....
(4) Estimate value of annual Service	....

Remark: Detail list shall be enclosed relating to the above para 9 (d),

(e) Annual requirement of materials / raw materials — Shown in schedule

Remark: Relating to the above Para 9 (e) detail list of products in terms of type of products, Volume, value, technical specification for the production shall be listed and enclosed.

(f) Production System — Manufacturing of Electro-Mechanical goods on CMP Basis.

(g) Technical know-how — ....

(h) Sales System — Export Sale 100%

(i) Annual Fuel Requirement (to prescribe type and quantity) — Diesel (15000) Gals; Petrol (3000) Gals

(j) Annual Electricity Requirement — 98000 Unit

(k) Annual Water Requirement (to prescribe daily requirement, if any) — 1,300,000 Gals

10. Detail information relating to financial standing:-

(a) Name/company's name — Kayser Limited

(b) National Registration No./ Passport No. — 19306889-000-08-13-0

(c) Bank Account No. — 183-186691-001

Remark: To enclose bank recommendation from resident country or annual audit report of the principle company relating to the above Para 10.

11. List of employment to be required in the investment business:-

(a) Employment from Local (173) numbers (99.15) %

(b) Required Technicians and Executives from abord (6) numbers (0.85) %

(To express required period based on the nature of business sach as Engineer,QC, Buyer, Management, etc.)

Remark: The following particulars shall be enclosed relating to the above Para 11:-

(i) Number of Employee, designation, salary, etc;

(ii) Plan for Social security and welfare of staff/labour;

(iii) Family accompany with foreign employee;

12. Particulars relating to economic justification:- (In Million)

		Foreign Currency	Equivalent Estimated Kyat
(a)	Annual income	Shown in schedule -	
(b)	Annual expenditure	Shown in schedule -	
(c)	Annual net profit	Shown in schedule -	
(d)	Yearly investment	Shown in schedule -	
(e)	Recoupment Period	3 Years & 3 Months	
(f)	Other benefits (to enclose detail calculation)	....	....

13. Evaluation of environmental impact;-
   - (a) Organization for evaluation of enviromental impact;
   - (b) Period of the evaluation for enviromental impact;
   - (c) Compensation programme for enviromental impact (environmental draft law);
   - (d) Water purification system and waste water treatment system;
   - (e) Garbage management system;
   - (f) System for storage of chemicals;

14. Evaluation on Socio-economic assessments;
   - (a) Organization for evaluation on socio-economic assessments;
   - (b) Period of the evaluation on socio-economic assessments;
   - (c) Number of volunteers (Corporate Social Responsibility) programme;

15. The above mentioned particulars and documents enclosed herewith this application are ture and correct as per my understanding, checked by myself and submitted with signed hereunder.

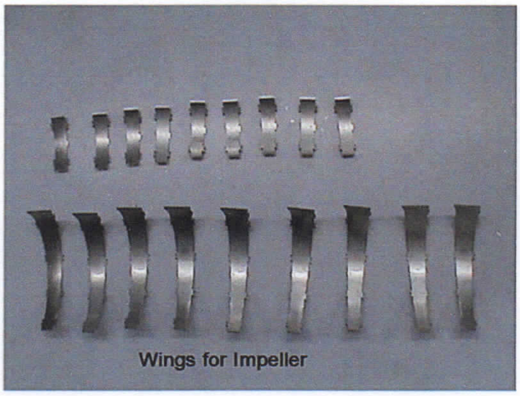
Signature :

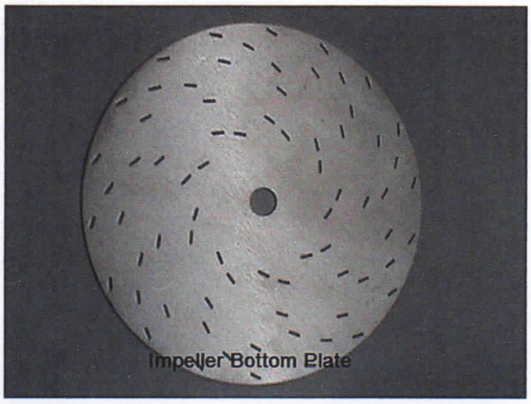
Name : U Kyaw Kyaw Win

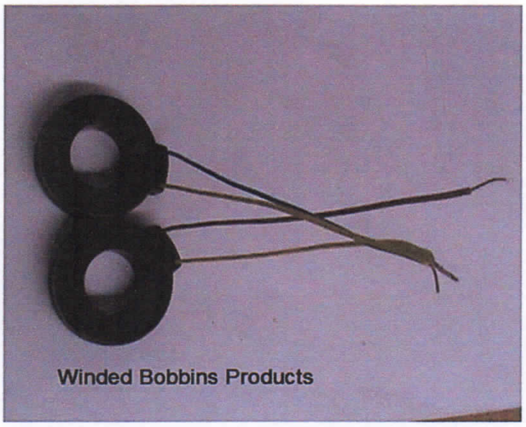
Designation : Promoter

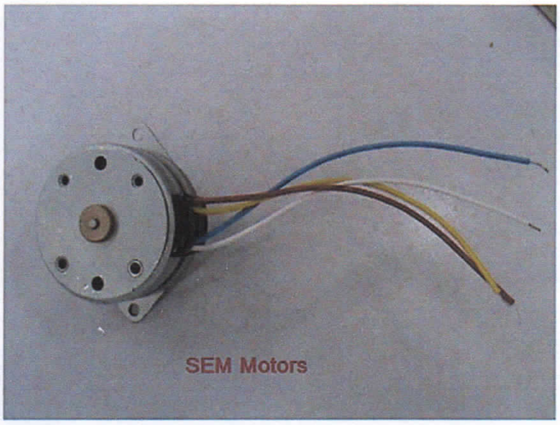
Company Name: Kayser Myanmar Manufacturing Co.,Ltd

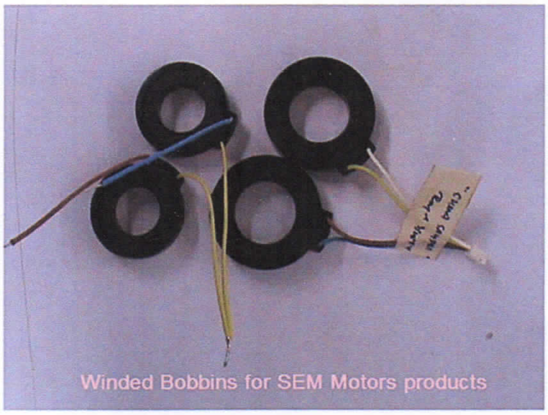
Sample Of Products


Wings for Impeller


Impeller Bottom Plate


Winded Bobbins Products


SEM Motors


Winded Bobbins for SEM Motors products


Complete Impeller

KAYSER MYANMAR MANUFACTURING COMPANY LIMITED

LIST OF DIRECTORS

Schedule - 1

Sr. No	Nime	Nationality PP. No	Position	Shares Ratio	No of Shares	Address
1	Kayser Limited (Represented By)	Incorporated In Hong Kong		75%	3750	Suite No.1823-23A, Level 18, Landmark North, 39 Lung Sum Avenue,Sheung Shui, New Territories, Hong Kong.
	Mr.Roland Walter Kohl	Deutsch PP.NO-C 4KRJ28LH	Director			2 A, Block 27, Gold Coast Residences 1, Castel Peak Road, Tuen Mun, New Territories, Hong Kong.
2	U Kyaw Kyaw Win	Myanmar 9 / Ma Na Ta (Naing) 105095	Managing Director	25%	1250	No.294, East Day Won, 88th Street, Between 36th × 37th Street, Mahar Aung Myay Township, Mandalay.

KAYSER MYANMAR MANUFACTURING COMPANY LIMITED
EMPLOYMENT CONDITION

FOREIGN PERSON	NOS OF EMPLOYEEY
Technician	6
	6
LOCAL PERSON	
Technician	3
Factory Manager	1
Finance Manager	1
Admin Manager	1
Supervisor	5
Assistant Supervisor	2
Off: Staff	5
Security	2
Driver	1
Cleaner	2
Worker	150
	173
TOTAL	**179**

KAYSER MYANMAR MANUFACTURING COMPANY LIMITED
LIST OF MACHINERY ALREADY IMPORTED (2014-2015)

Sr.No	Particulars	QTY	Price	Amount
			US$	US$
41	Generator	1	15,000	15,000.00
42	(a) Big Plastic Trays	90	4.00	360.00
43	(b) Medium Plastic Trays	220	3.00	660.00
44	(C) Small Plastic Trays	60	2.00	120.00
45	Solder Wire x 40rolls,Solder Bar x 40pcs	1	800.00	800.00
46	Blister	1	33.00	33.00
47	Rotary Chair	12	30.00	360.00
48	Production Tools & Accessories	1	1,000.00	1,000.00
49	LED Bricks & Accessories	490	10.00	4,900.00
50	0.37KW Air Compressor (& tool)	1	280.00	280.00
51	Electronic Machine (Brand New)	1	1,300.00	1,300.00
52	Noiser Taster (Motor,electric traction control taster)			-
	Vacuum machine,Fixture	1	50.00	50.00
53	Brand NEW Machine WIDING	4	1,236.492	4,945.97
54	HAND PRESS	2	100.00	200.00
55	HAND PRESS with tool	1	200.00	200.00
56	Brand New Conveyor Belt assembly line	1500	2.00	3,000.00
57	Impeller	0.3027	50000	15,135.00
58	Hand press Accessories	1	120.0000	120.00
59	Parts of Impeller	5000	0.345	1,725.00
60	Conveyor Belt accessories			880.00
61	Glass wall accessories			1,025.00
62	Fine-tuning equipment	2	2,200.00	4,400.00
63	Table	2	50.00	100.00
64	Test motor	10	10.00	100.00
65	Baskets	40	5.00	200.00
66	Rack for hot air blower	3	10.00	30.00
67	Fume hood	2	20.00	40.00
68	Cleaning basin for hydrocarbon JJ 400	1	1,250.00	1,250.00
69	Wire Cutting Machine	1	600.00	600.00
70	Wire Stripping Machine	1	175.00	175.00
71	Loader for cutting machine	1	150.00	150.00
72	Uninterup Power supply	1	150.00	150.00
73	Caliper	2	100.00	200.00
74	Gage 36mm +/- 0.1	1	5.00	5.00
75	Gage 8.01mm	4	5.00	20.00
76	Gage 8.02mm	4	2.00	8.00
77	Height gage	2	175.00	350.00
78	Dial indicator	1	70.00	70.00
79	Dial indicator	1	10.00	10.00
80	Rake	2	5.00	10.00
81	Eye Protection	1	2.00	2.00
82	Dipper	1	2.00	2.00
83	Rubber gloves	2	1.00	2.00
84	Tape roller	2	2.00	4.00

85	Mask	2	2.00	4.00
86	Packing fastener	1	20.00	20.00
87	Filter	10	2.00	20.00
88	Hopper	1	3.00	3.00
89	Stop watch	2	3.00	6.00
90	Hand pump	1	15.00	15.00
91	Lamp, explosion safe	4	15.00	60.00
92	Fire extinguisher	3	40.00	120.00
93	Fabric gloves	10	4.00	40.00
94	Hook	1	5.00	5.00
95	Shelf (triangle Form)	2	15.00	30.00
96	Table in angle	2	50.00	100.00
97	Small table mobile	1	50.00	50.00
98	Non -woven cleaning pad	1	25.00	25.00
99	Vacuum cleaner	2	100.00	200.00
100	Clipboard	20	1.00	20.00
	Total			60,689.97

KAYSER MYANMAR MANUFACTURING COMPANY LIMITED

INVESTMENT

US$ in Million

Schedule - 4

Particulars	US$	Existing Investment US$	Addition Investment US$	Total Investment US$
Investment Type				
Machinery & Equipment				
Up to 2013-2014	0.0924			
During 2014-2015	0.0607			
		0.1531		0.1531
Cash		0.4453	0.1500	0.5953
Total		**0.5984**	**0.1500**	**0.7484**

Particulars		Foreign Side US$	Local Side US$	Total US$
Machinery & Equipment			0.1531	0.1531
Cash		0.5613	0.0340	0.5953
		0.5613	**0.1871**	**0.7484**

Foreigner Side	75%
Local Side	25%

KAYSER MYANMAR MANUFACTURING COMPANY LIMITED

ASSET & DEPRECIATION SCHEDULE

Schedule - 5

US$ in Million

Sr. No	Particulars	Origional Value US$	Depreciation		Net Book Value US$
			Rate	Amount US$	
1	Machinery & Equipment	0.1531	10%	0.0153	0.1378
		0.1531		**0.0153**	**0.1378**

KAYSER MYANMAR MANUFACTURING COMPANY LIMITED

PRODUCTION & SALE STATEMENT (QUANTITY)

US$ In Million

Schedule - 6

Sr No	Particulars	A/U	Year				
			YR.1	YR.2	YR.3	YR.4 To YR.5	YR.6 To YR.10
	TOTAL PRODUCTION	**000' Pcs**	**10,000**	**10,150**	**10,657**	**11,120**	**11,120**
	Production / Sale (Qty)						
1	Impeller	000' Pcs	6,000.00	6,100.00	6,405.00	6,725.00	6,725.00
2	SEM motors	000' Pcs	1,500.00	1,550.00	1,627.00	1,692.00	1,692.00
3	SEM winded bobbins	000' Pcs	2,500.00	2,500.00	2,625.00	2,703.00	2,703.00
	CMP Sale (100%)						
1	Impeller	000' Pcs	6,000.00	6,100.00	6,405.00	6,725.00	6,725.00
2	SEM motors	000' Pcs	1,500.00	1,550.00	1,627.00	1,692.00	1,692.00
3	SEM winded bobbins	000' Pcs	2,500.00	2,500.00	2,625.00	2,703.00	2,703.00

KAYSER MYANMAR MANUFACTURING COMPANY LIMITED

CMP INCOME STATEMENT

US$ in Million

Schedule - 7

Sr. No	Particulars	AU	Year				
			YR.1	YR.2	YR.3	YR.4 To YR.5	YR.6 To YR.10
A	**Export Sale (100%)**						
1	Impeller	000' Pcs	6,000	6,100	6,405	6,725	6,725
2	SEM motors	000' Pcs	1,500	1,550	1,627	1,692	1,692
3	SEM winded bobbins	000' Pcs	2,500	2,500	2,625	2,703	2,703
B	**CMP Rate**						
1	Impeller	USD/ Pcs	0.0375	0.0375	0.0380	0.0380	0.0380
2	SEM motors	USD/ Pcs	0.2500	0.2500	0.2600	0.2600	0.2600
3	SEM winded bobbins	USD/ Pcs	0.1000	0.1000	0.1100	0.1100	0.1100
C	**Value (a*b)**						
1	Impeller	USD / Mls	0.2250	0.2288	0.2434	0.2556	0.2556
2	SEM motors of all kind	USD / Mls	0.3750	0.3875	0.4230	0.4399	0.4399
3	SEM winded bobbins	USD / Mls	0.2500	0.2500	0.2888	0.2973	0.2973
	TOTAL CMP INCOME		**0.8500**	**0.8663**	**0.9552**	**0.9928**	**0.9928**

KAYSER MYANMAR MANUFACTURING COMPANY LIMITED

Materials Requirement (CMP System)

Schedule - 8

Sr. No	Particulars	A/U	YR.1	YR.2	YR.3	YR.4 To YR.5	YR.6 To YR.10
	Impeller	000' Pcs	**6,000.00**	**6,100.00**	**6,405.00**	**6,725.00**	**6,725.00**
1	Bottom plate	000' Pcs	6,000.00	6,100.00	6,405.00	6,725.00	6,725.00
2	Top plate	000' Pcs	6,000.00	6,100.00	6,405.00	6,725.00	6,725.00
3	Long wing	000' Pcs	54,000.00	54,900.00	57,645.00	60,525.00	60,525.00
4	Short wing	000' Pcs	54,000.00	54,900.00	57,645.00	60,525.00	60,525.00
	SEM Moter	000' Pcs	**1,500.00**	**1,550.00**	**1,627.00**	**1,692.00**	**1,692.00**
1	Copper wire	Pcs	3,000.00	3,100.00	3,254.00	3,384.00	3,384.00
2	Cap	Pcs	3,000.00	3,100.00	3,254.00	3,384.00	3,384.00
3	Spring	Pcs	1,500.00	1,550.00	1,627.00	1,692.00	1,692.00
4	Bushing	Pcs	3,000.00	3,100.00	3,254.00	3,384.00	3,384.00
5	Wire	Pcs	6,000.00	6,200.00	6,508.00	6,768.00	6,768.00
6	Plastic bobbin	Pcs	3,000.00	3,100.00	3,254.00	3,384.00	3,384.00
7	Tyco wire harness	Pcs	1,500.00	1,550.00	1,627.00	1,692.00	1,692.00
8	Metal.B	Pcs	1,500.00	1,550.00	1,627.00	1,692.00	1,692.00
9	Pinion	Pcs	1,500.00	1,550.00	1,627.00	1,692.00	1,692.00
10	Metal washer	Pcs	4,500.00	4,650.00	4,881.00	5,076.00	5,076.00
11	Tape type	Pcs	1,500.00	1,550.00	1,627.00	1,692.00	1,692.00
12	Metal.C	Pcs	1,500.00	1,550.00	1,627.00	1,692.00	1,692.00
13	Outer case	Pcs	3,000.00	3,100.00	3,254.00	3,384.00	3,384.00
14	Inner case	Pcs	3,000.00	3,100.00	3,254.00	3,384.00	3,384.00
15	Plastic washer	Pcs	3,000.00	3,100.00	3,254.00	3,384.00	3,384.00
16	Glue	Pcs	1,500.00	1,550.00	1,627.00	1,692.00	1,692.00
17	Solder flux liquid	Pcs	7.50	7.75	8.14	8.46	8.46
18	Rotor oil	Kg	7.50	7.75	8.14	8.46	8.46
19	Soldering Paste	Kg	7.50	7.75	8.14	8.46	8.46
20	Rotor	Kg	1,500.00	1,550.00	1,627.00	1,692.00	1,692.00

KAYSER MYANMAR MANUFACTURING COMPANY LIMITED

Materials Norm For One Piece

Schedule - 9

Sr. No	Particulars	A/U	Qty
	For one Impeller		
1	Bottom plate	Pcs	1
2	Top plate	Pcs	1
3	Long wing	Pcs	9
4	Short wing	Pcs	9
	For one SEM Moter		
1	Copper wire	Pcs	2
2	Cap	Pcs	2
3	Spring	Pcs	1
4	Bushing	Pcs	2
5	Wire	Pcs	4
6	Plastic bobbin	Pcs	2
7	Tyco wire harness	Pcs	1
8	Metal.B	Pcs	1
9	Pinion	Pcs	1
10	Metal washer	Pcs	3
11	Tape type	Pcs	1
12	Metal.C	Pcs	1
13	Outer case	Pcs	2
14	Inner case	Pcs	2
15	Plastic washer	Pcs	2
16	Glue	Pcs	1
17	Solder flux liquid	Kg	0.005
18	Rotor oil	Kg	0.005
19	Soldering Paste	Kg	0.005
20	Rotor	Pcs	1
	For one SEM Winded Coil		
1	Copper wire	Pcs	2
2	Cap	Pcs	2
3	Plastic bobbin	Pcs	2
4	Tyco wire Harness	Pcs	1
5	Tape Type	Pcs	1
6	Wire	Pcs	4

KAYSER MYANMAR MANUFACTURING COMPANY LIMITED

DIRECT, INDIRECT SALARY AND WAGES

Schedule - 10

Description	YR.1			YR.2			YR.3			YR.4 To YR.5			YR.6 To YR.10		
	Nos	Monthly US$	Yearly US$ In ML	Nos	Monthly US$	Yearly US$ In ML	Nos	Monthly US$	Yearly US$ In ML	Nos	Monthly US$	Yearly US$ In ML	Nos	Monthly US$	Yearly US$ In ML
Foreign Person															
Technician	6	1,000	0.0720	6	1,010	0.0727	6	1,020	0.0734	6	1,030	0.0742	6	1,030	0.0742
Local Person															
Technician	3	300	0.0108	3	310	0.0112	3	320	0.0115	3	330	0.0119	3	330	0.0119
Factory Manager	1	500	0.0060	1	510	0.0061	1	520	0.0062	1	530	0.0064	1	530	0.0064
Finance Manager	1	400	0.0048	1	410	0.0049	1	420	0.0050	1	430	0.0052	1	430	0.0052
Admin Manager	1	400	0.0048	1	410	0.0049	1	420	0.0050	1	430	0.0052	1	430	0.0052
Supervisor	5	300	0.0180	5	310	0.0186	5	320	0.0192	6	330	0.0238	6	330	0.0238
Assistant Supervisor	2	200	0.0048	2	205	0.0049	2	210	0.0050	2	220	0.0053	2	220	0.0053
Off: Staff	5	100	0.0060	5	105	0.0063	5	110	0.0066	5	115	0.0069	5	115	0.0069
Security	2	80	0.0019	2	85	0.0020	2	90	0.0022	2	95	0.0023	2	95	0.0023
Driver	1	120	0.0014	1	125	0.0015	1	130	0.0016	1	135	0.0016	1	135	0.0016
Cleaner	2	80	0.0019	2	85	0.0020	2	90	0.0022	2	95	0.0023	2	95	0.0023
Worker	150	100	0.1800	200	103	0.2472	250	105	0.3150	300	110	0.3960	350	110	0.4620
	173		0.2405	223		0.3097	273		0.3796	324		0.4667	374		0.5327
Salary Total	**179**		**0.3125**	**229**		**0.3824**	**279**		**0.4530**	**330**		**0.5408**	**380**		**0.6068**

မှတ်ချက်။ ။ လက်ရှိစက်ရုံ၏ လူဦးရေစာရင်းမှာ ၁၀၀ ယောက်ရှိပြီး ယခုတင်ပြသည့်လူဦးရေစာရင်းမှာ ၁၅၀ ယောက်တင်ပြထားပါသည်။ထို့ကြောင့်လူဦးရေ တိုးမြင့်တင်ပြရန်မလိုပါ။

KAYSER MYANMAR MANUFACTURING COMPANY LIMITED

DIRECT OVERHEAD EXPENSES

US$ in Million

Schedule - 11

Sr. No	Particulars	Year				
		YR.1	YR.2	YR.3	YR.4 To YR.5	YR.6 To YR.10
1	Electricity	0.0150	0.0165	0.0167	0.0170	0.0175
2	Repair & Maintenance	0.0070	0.0077	0.0078	0.0079	0.0082
3	Water Consumption	0.0005	0.0006	0.0006	0.0006	0.0006
4	Rental-Land & Building	0.0430	0.0430	0.0430	0.0430	0.0430
5	Insurance	0.0015	0.0017	0.0017	0.0017	0.0018
6	Petrol, Oil & Lubricant	0.0700	0.0700	0.0707	0.0721	0.0743
7	Miscellaneous	0.0500	0.0550	0.0556	0.0567	0.0584
	TOTAL	**0.1870**	**0.1944**	**0.1959**	**0.1990**	**0.2037**

KAYSER MYANMAR MANUFACTURING COMPANY LIMITED

INDIRECT OVERHEAD EXPENSES

US$ in Million

Schedule - 12

Sr. No	Particulars	Year				
		YR.1	YR.2	YR.3	YR.4 To YR.5	YR.6 To YR.10
1	Adminstration Expenses	0.0700	0.0707	0.0714	0.0721	0.0750
2	Travelling Expenses	0.0015	0.0015	0.0015	0.0015	0.0016
3	Social Security	0.0050	0.0051	0.0051	0.0052	0.0054
	TOTAL	**0.0765**	**0.0773**	**0.0780**	**0.0788**	**0.0819**

KAYSER MYANMAR MANUFACTURING COMPANY LIMITED

PROJECTED PROFIT & LOSS STATEMENT

US$ in Million

Schedule - 13

Particulars	Year				
	YR.1	YR.2	YR.3	YR.4 To YR.5	YR.6 TO YR.10
CMP Income	0.8500	0.8663	0.9552	0.9928	0.9928
	0.8500	**0.8663**	**0.9552**	**0.9928**	**0.9928**
Salary & Wages	0.3125	0.3824	0.4530	0.5408	0.6068
Direct Overhead	0.1870	0.1944	0.1959	0.1990	0.2037
Indirect Overhead Expenses	0.0765	0.0773	0.0780	0.0788	0.0819
Selling & Distribution Expenses	0.0050	0.0050	0.0050	0.0050	0.0050
Depreciation	0.0153	0.0153	0.0153	0.0153	0.0153
	0.5963	**0.6744**	**0.7473**	**0.8389**	**0.9127**
NET PROFIT BEFORE TAX	**0.2537**	**0.1918**	**0.2079**	**0.1539**	**0.0801**
Less Income Tax 25%					**0.0200**
NET PROFIT AFTER TAX	**0.2537**	**0.1918**	**0.2079**	**0.1539**	**0.0600**
CSR PROVISION (2%)	**0.0051**	**0.0038**	**0.0042**	**0.0031**	**0.0012**

KAYSER MYANMAR MANUFACTURING COMPANY LIMITED

CASH FLOW STATEMENT

US$ in Million

Schedule - 14

Particulars	Preoperating Period	YEAR				
		YR.1	YR.2	YR.3	YR.4 To YR.5	YR.6 TO YR.10
Inflow of Cash						
Share Capital	0.7484					
CMP Income		0.8500	0.8663	0.9552	0.9928	0.9928
	0.7484	**0.8500**	**0.8663**	**0.9552**	**0.9928**	**0.9928**
Out Flow of Cash						
Machinery & Equipment	0.1531					
Salary & Wages		0.3125	0.3824	0.4530	0.5408	0.6068
Direct Overhead Expenses		0.1870	0.1944	0.1959	0.1990	0.2037
Indirect Overhead Expenses		0.0765	0.0773	0.0780	0.0788	0.0819
Selling & Distribution Expenses		0.0050	0.0050	0.0050	0.0050	0.0050
Income Tax 25%						0.0200
Total Out Flow of cash	**0.1531**	**0.5810**	**0.6591**	**0.7319**	**0.8236**	**0.9175**
Surplus (+)/(-) Deficit	**0.5953**	**0.2690**	**0.2071**	**0.2232**	**0.1692**	**0.0753**
Accumulated cash	**0.5953**	**0.8644**	**1.0715**	**1.2947**	**1.4639**	**1.5393**

FINANCIAL EVALUATION

The following financial undicators should be reflected according to the datas & informations received,

a. The statement of Financial Position reflected income, expenditures and benefits for ten years of the whols factory,

b. The statement of cash flow reflected Surplus for ten years for the whole factory

c. The Profit & Cash Surplus indicate performance of the business as Working Capital.

INCOME & EXPENDITURE RATIO

Financial Year	Income	Expenditure	Operating Ratio	Net Profit	Net Profit Ratio
YR. 1	0.8500	0.5963	70.1519	0.2537	29.8481
YR. 2	0.8663	0.6744	77.8547	0.1918	22.1453
YR. 3	0.9552	0.7473	78.2335	0.2079	21.7665
YR. 4	0.9552	0.8389	87.8301	0.1162	12.1699
YR. 5	0.9552	0.8389	87.8301	0.1162	12.1699
YR. 6	0.9552	0.9127	95.5598	0.0424	4.4402
YR. 7	0.9552	0.9127	95.5598	0.0424	4.4402
YR. 8	0.9552	0.9127	95.5598	0.0424	4.4402
YR. 9	0.9552	0.9127	95.5598	0.0424	4.4402
YR. 10	0.9552	0.9127	95.5598	0.0424	4.4402

(2) BREAK EVEN

INVESTMENT **0.7484** **US$ In Million**

Financial Yr Pre operating period Year	Profit after tax		Depreciation	Preliminary		Total	Accumulated Total
YR. 1	0.2537	+	0.0153	0	=	0.2690	0.2690
YR. 2	0.1918	+	0.0153	0	=	0.2071	0.4762
YR. 3	0.2079	+	0.0153	0	=	0.2232	0.6994
YR. 4	0.1539	+	0.0153	0	=	0.1692	0.8686
YR. 5	0.1539	+	0.0153	0	=	0.1692	1.0378
YR. 6	0.0600	+	0.0153	0	=	0.0753	1.1131
YR. 7	0.0600	+	0.0153	0	=	0.0753	1.1885
YR. 8	0.0600	+	0.0153	0	=	0.0753	1.2638

USD 0.0491

$$= \frac{0.0491 \times 12}{0.1692} = 3.48$$

BREAK EVEN PERIOD = (3) year and (3) months including pro-operating period

IRR Claculation (IRR)

Investment = 0.7484 (US$ in Million)

		Discount Facto 19%	19% Of Net Present Value	Discount Factoı 20%	20% Of Net Present Value
Investment	0.7484		0.7484		0.7484
YR. 1	0.2690	0.8403	0.2261	0.8333	0.2242
YR. 2	0.2071	0.7062	0.1463	0.6944	0.1439
YR. 3	0.2232	0.5934	0.1325	0.5787	0.1292
YR. 4	0.1692	0.4987	0.0844	0.4823	0.0816
YR. 5	0.1692	0.4190	0.0709	0.4019	0.0680
YR. 6	0.0753	0.3521	0.0265	0.3349	0.0252
YR. 7	0.0753	0.2959	0.0223	0.2791	0.0210
YR. 8	0.0753	0.2487	0.0187	0.2326	0.0175
YR. 9	0.0753	0.2090	0.0157	0.1938	0.0146
YR. 10	0.0753	0.1756	0.0132	0.1615	0.0122
	1.4145		0.7566		0.7374
			0.0082		-0.0111

$$IRR = r1 + \frac{N1}{N1 - N2} \times (r2 - r1)$$

$$IRR = 19 + \frac{0.0082}{0.0082 \quad - \quad -0.0111} \times 1$$

$$IRR = 19 + \frac{0.0082}{0.0082 \quad + \quad 0.0111} \times 1$$

$$IRR = 19 + \frac{0.0082}{0.0193}$$

IRR = 19 + 0.42%

IRR = 19.42%

Kayser Limited

Suite No. 1801 & 1823-23A, Level 18, Landmark North, 39 Lung Sum Avenue,
Sheungshui, New Territories, Hong Kong
Tel: (852) 2344-4248 Fax: (852) 2343-4976

Memorandum Of Understanding

is made on the 21st day of June Two Thousand and Twelve

.Between

Party A : KAYSER MYANMAR MANUFACTURING CO., LTD., a company incorporated in the Republic of the Union of Myanmar of the second part;

And

Party B : KAYSER LIMITED, a company incorporated in the Hong Kong Special Administrative Region with its business office at Unit 1801 & 1823-23A, 18th Floor, Landmark North, 39 Lung Sum Avenue, Sheung Shui, N.T., Hong Kong of the first part;

Background

Party B is an OEM (Original Equipment Manufacturer) Manufacturer for big and well known German companies; Party B makes plastic and metal components, subassemblies and finished Products for it's customers in China. Kayser's Chinese company operates in about 45.000 sqm production space and provide dormitories for many of its over 1000 workers manufacturing in China had been very successful for China and the company, but during the last 3 years manufacturing costs become too expensive. Our customers requested us to find solutions, since also their products are facing very tough competition.

Party B's main reason, why to transfer it's business to Myanmar is to lower it's manufacturing costs.

Party B believes that Myanmar, with it's low labor costs, has a good chance to become a successful manufacturing country following the Contract work concept of China. Since no suitable industry exists in Myanmar, therefore Party B decided to provide full help to part A, providing them with machines and equipment, training and supplying

Kayser Limited

Suite No. 1806 & 1823-23A, Level 18, Landmark North, 39 Lung Sum Avenue,
Sheungshui, New Territories, Hong Kong
Tel: (852) 2344-4248 Fax: (852) 2343-4976

them with business. Party B promise to transfer step by step all their assembly business from China to Myanmar over a time period of 3 years, under condition that Part A can perform and provide Party B all required manufacturing needs. The business at first is mainly assembly business and does not require many machines and equipments, after successful implementation the second step will include component manufacturing, i.e. the manufacturing of complete products from raw material to finished good.

Party A is a new company, which had been formed by two young enthusiastic capable persons. They strongly believe in the opportunity, which modern manufacturing techniques, could bring to them and to all Myanmar people. They are ready to learn and promise to follow the exact manufacturing concept that Party B and Party B's customers require from them. Their outstanding personality provides the key to a successful operation in Myanmar.

The speed of the transfer of manufacturing work from Party B to Party A depends on the import / export flexibility of Myanmar and party A's abilities to learn and apply the manufacturing techniques. The intended time schedule is to be able to transfer about 1000 workplace from China to Myanmar in less than 3 years.

<u>Agreement terms:</u>

For party A

Party A agree to set up manufacturing plant according to party B's requirements. Party A will work for at least 3 years mainly for Party B. Party A promises never to do any business in direct competition or the detriment of Party B. Party A promises at all time to comply with the manufacturing specifications of Party B and not to vary the manufacturing process, without the written permission of Party B.

Party A agrees to handle and arrange all necessary import/export permits for the material and machine and equipment transfer.

For and on behalf of
KAYSER LIMITED

....
Authorized Signature(s)

U Kyaw Kyaw Win
Promoter
Kayser Myanmar Manufacturing

Kayser Myanmar Manufacturing Co., Ltd

လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ပုံအဆင့်ဆင့်

Component များတင်သွင်း

↓

ဆိပ်ကမ်းမှ Component များထုတ်ယူ

↓

စက်ရုံသို့ပို့၍ဂိုဒေါင်တွင်ထည့်သိမ်း

↓

ဂိုဒေါင်မှပစ္စည်းပြန်ထုတ်ယူ

↓

Component များတပ်ဆင်

↓

ကုန်ချောများအားဂိုဒေါင်တွင်ပြန်ထား

↓

မှတ်ချက်။ ။ ပထမအဆင့်တွင် အရည်အသွေးစစ်ဆေးခြင်းတို တရုတ်တွင်သာပြုလုပ်မည်။

ကုန်ချောပြန်လည်တင်ပို့

↓

မှတ်ချက်။ ။ လေလွင့်သွားသောပစ္စည်းများကိုပါပြန်လည်တင်ပို့ရန် စီစဉ်ထားပါသည်။

KAYSER MYANMAR MANUFACTURING CO.,LTD ၏
အဆောက်အဦဓါတ်ပုံ (ရှေ့ / နောက်)





KAYSER MYANMAR MANUFACTURING CO.,LTD ၏
အဆောက်အဦဓါတ်ပုံ (ဘေး)



SPECIAL ADHESIVE

၅၀၀ကျပ် K500

မြေငှားစာချုပ်

29 NOV 2007

မူရင်း

စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်း

ခုနှစ်၊ (မြေငှား) အမှတ်စဥ် ၂၀၀၇ အမှုတွဲ အမှတ် ဆဆယ (ဖာဆို့ရွာ) ရှေ့လင်ပန်း/၁၀၄/၂၀၀၇ အရ၊ ထုတ်ပေးသည်။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန (နောင်တွင် "အငှားချထားသူ" ဟုရည်ညွှန်းသည်။ "အငှားချထားသူ" ဆိုသည့်စကားရပ်တွင် မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနနှင့် အဆိုပါဌာနကို ဆက်ခံသူများ၊ အဆိုပါဌာနက လွှဲအပ်သူများလည်း ပါဝင်သည်။)

နှင့် ရှန်ကျန် မြို့နေ၊ ဦး ထွန်းအောင် ၏၊ သား/သမီး ဖြစ်သော ဦး/ဒေါ် ခင်လှ အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၁၂/ပဇတ(နိုင်)၀၂၄၂၀၃ (နောက်တွင် "အငှား စာချုပ်ရသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်။) တို့၊ ၁၃ ၆၉ ခုနှစ်၊ တန်ဆောင်မုန်း လပြည့်ကျော် ၅ ရက်နေ့၊ ခရစ် ၂၀၀၇ ခုနှစ်၊ (နိုဝင်ဘာ လ ၂၉ ရက်) တွင် အောက်ပါအတိုင်း မြေငှားစာချုပ်–ချုပ်ဆိုကြသည်။

အငှား စာချုပ်သူက–နောက်တွင် သတ်မှတ်ထားသည့် မြေငှားခကို ပေးဆောင်ရန် သဘောတူသောကြောင့် လည်းကောင်း၊ နောက်တွင်ပါရှိသော ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို ပြုသောကြောင့်လည်းကောင်း၊ အောက်ပါဇယား၌ ဖော်ပြထားသော မြေကွက်အားလုံးကိုထိုမြေကွက်နှင့် သက်ဆိုင်သော ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ၊ ဝင်–ထွက် သွားလာနိုင်ခွင့် စသော သက်သာခွင့်များနှင့် အခြားအခွင့်အရေးများနှင့်တကွအငှားချထားသူက အငှားစာချုပ်ရသူအား၊ ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားသည်။ အဆိုပါမြေကွက်အတွင်း မြေပေါ်မြေအောက်ရှိ သတ္တုတွင်းများ၊ ဓာတ်သတ္တုပစ္စည်းများ၊ မြေမြှုပ်ဘဏ္ဍာများ၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံနှင့် ကွာရီ (Quarries) စသည်တို့သည်ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားခြင်း၌ မပါဝင်ချေ။ ထိုသို့ ရှာဖွေတူးဖော်ရယူ၊ သယ်ဆောင်ရာ၌ အဆိုပါမြေကွက်၏ မျက်နှာပြင်ကိုနောက်ယှက်ပျက်စီးစေခဲ့လျှင်၊ အငှားစာချုပ်ရသူအားသင့်တော်သော လျော်ကြေးကို အငှားချထားသူက ပေးရမည်။ ထိုလျော်ကြေးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းဖြစ်ပွားခဲ့သော် လျော်ကြေးကို တည်ဆဲမြေသိမ်းဥပဒေ၏ သတ်မှတ်ချက်များ၊ နည်းဥပဒေများ၏ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်က ဆုံးဖြတ်ရမည်။

ထိုကြောင့် ဤစာချုပ်–ချုပ်ဆိုသည့် ၂၉. ၁၁. ၂၀၀၇ နေ့မှစ၍ နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွက် လက်ရှိထားနိုင်ရန် အငှားစာချုပ်ရသူအား အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသည်။

နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် မြေငှားစာချုပ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ၂၀၂၂ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာ လ ၂၈ ရက်နေ့၌၊ ကုန်ဆုံးသည့် ပထမ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွင်းတွင် ကျပ် ၂၇၂၇ ပြား – (ကျပ်နှစ်ထောင်) တိတိကို ဇန်နဝါရီလ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် ဇန်နဝါရီလ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း ၊ ဧပြီလ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဧပြီ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း ၊ ဇူလိုင်လ –၁ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဇူလိုင်လ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ အောက်တိုဘာလ ၁–ရက်နေ့မှစသည့် သုံးလပတ်အတွက် အောက်တိုဘာလ ၁–ရက်နေ့တွင်လည်းကောင်း ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည်။ အဆိုပါနှစ်ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယ တဆယ့်ငါးနှစ်နှင့်တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်၊ စတုတ္ထတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွက်အပိုဒ် ၃–တွင်ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားချထားသူအား သတ်မှတ်သည့်မြေငှားခများကို အငှားစာချုပ်ရသူက ပေးဆောင်ရမည်။

လိုက်နာရမည်။

ဤစာချုပ်ပါစကားရပ်များကို သိရှိနားလည်ကြပြီးဖြစ်သဖြင့် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့ရှေ့တွင် ဦးစီးဌာနတံဆိပ်ကိုခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်အဆိုပါ ဦး ခင်လှ သည် ဤစာချုပ်ကိုအထက်၌ဖော်ပြခဲ့သည့်နေ့တွင် လက်မှတ် ရေးထိုးကြကြောင်း။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေး ဦးစီးဌာန

မြို့-ရန်ကုန်

ဦးအောင်ဝင်း

တံဆိပ်ကို ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ______ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

(ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန / တံဆိပ် / စာအမှတ် / နေ့စွဲ / မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန)

ဦးကျော်မောင်

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ______ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဦးကျော်လင်းဦး

နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူး
ရှေ့မှောက်၌ ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါ
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်
ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့လက်မှတ် ရေးထိုးသည်။ ______ ညွှန်ကြားရေးမှူး

အသိသက်သေ။

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး (မြေနှင့်အခွန်) **ဦးကျော်ဝင်း**

အငှားစာချုပ်ရသူ ဦး ခင်လှ က
လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။ ______ အငှားစာချုပ်ရသူ

အသိသက်သေ။

၁။ ဦးခိုင်မြင့် ၇/မဂဒန(နိုင်)၀၆၀၀၈၈၊ အမှတ် ၄၊ ၉ လမ်း၊ အရှေ့ကျောက်ကုန်းမြို့နယ်

၂။ ______

ဦးစီးအရာရှိ
မြေနှင့်အခွန်ဌာနခွဲ (ရုံးချုပ်)
မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေနှင့်အခွန်ဌာနခွဲ (ရုံးချုပ်)

အထက်တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့် ယော
၅/၁၂ ခွင့်ပြုပြီးမြေပုံဖြစ်သော လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ရွှေလင်ပန်းစက်မှုဇုန်
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၂၅
ရန်ကုန်မြို့ လှိုင်သာယာ မြို့နယ်။

အတွင်းရှိ ______ တန်းစား၊ မြေကွက်အမှတ် ၂၅၉
ဖြစ်သည်။ ပူးတွဲပါ မြေပုံ၌ မင်နီဖြင့် ပြထားသော အလျား ၁၉၃' ပေ၊ အနံ ၄၈၀' ပေခန့်ရှိသော အလားအလာ
အရှေ့လားသော် မြေကွက်အမှတ် ၂၅၆ ၊ မြေကွက်အမှတ် ၂၅၈
အနောက်လားသော် လမ်း
တောင်လားသော် လမ်း
မြောက်လားသော် လမ်း ၊ မြေကွက်အမှတ် ၂၅၆
အတွင်းရှိ မြေအားလုံး ဧရိယာ ၂.၁၂၇ ဧက၊ (စတုရန်းပေ ၉၂၆၄၀)

၁။ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အငှားချထားသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အထက်၌ မြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်ထားသည့် နေ့ရက်များတွင် သတ်မှတ်ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အဆိုပါမြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌လည်းကောင်း၊ ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံပေါ်၌သော်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူအပေါ်၌လည်းကောင်း အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ့် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း ရည်းကြပ်ဆဲ စည်းကြပ်လတ္တံ့ ဖြစ်သော အခွန်အတုတ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရန်။

(ခ) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ ၆-လအတွင်း စတင်ဆောက်လုပ်၍ နှစ်နှစ်အတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ကောင်းမွန်ခိုင်ခံ့သော လူနေအိမ်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေများနှင့် အညီ၊ ပြီးစီးအောင်ဆောက်လုပ်ရန်နှင့် ထိုလူနေအိမ်စသည်တို့ကို အဆိုပါနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်း ပြုပြင်မွမ်းမံထားရှိရန်။

(ဂ) အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသော ရပ်ကွက်၌သက်ဆိုင်ရာဒေသန္တရအာဏာပိုင်များက မိလ္လာပိုက်နှင့် ရေပိုက်များ ချထားလျှင်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံများကို ထိုမိလ္လာပိုက်၊ ရေပိုက်များနှင့် ဆက်သွယ်ရန်။

(ဃ) သက်ဆိုင်သော ဒေသန္တရအာဏာပိုင်က ခွင့်ပြုသော အဆောင်ခွဲနှင့် အလုပ်သမားတန်းလျားများမှအပ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ အဆောက်အအုံတစ်ခုထက်ပို၍မဆောက်လုပ်ရန်။

(င) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်မရရှိဘဲ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်းအဆိုပါမြေကွက်ကို လူနေအိမ်ဆောက်လုပ်ရန်အတွက် မှတစ်ပါး၊ အခြားကိစ္စအတွက် အသုံးမပြုရန်နှင့် အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်သည့် လူနေအိမ်ကို လူနေအိမ်အဖြစ်မှ တစ်ပါး အခြားနည်း အသုံးမပြုရန်။

(စ) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲ၊ စာချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြမ်းခြင်းမပြုရသည့်ပြင် ၎င်းမြေတစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်း လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများမပြုလုပ်ရ။

(ဆ) ဤစာချုပ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မည်သည့်ကိစ္စအတွက်မဆို၊ အဆိုပါမြေကွက်သို့ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက်အအုံသို့ဖြစ်စေ၊နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင်ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၏ အမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူများအား နေ့ခင်းသင့်တော်သည့် အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်။

(ဇ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့် နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသောအခါ အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသည့်အဆောက်အအုံ၊ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းမပါဝင်စေဘဲ၊အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် အငှားချထားသူက အပိုဒ် ၂-အရ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူပြီး စာချုပ်ကိုရပ်စဲလျှင် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသောပစ္စည်းများကို အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာ ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။

အပိုပဋိညာဉ်ခံချက်များ

ဖော်ပြပါ မြေငှားခနှုန်းသည် ယာယီမျှသာဖြစ်၍ ၂၀၀၇ ခုနှစ် အတွင်းတွင် ဖြစ်စေ
ထိုနောက် အချိန်ကာလတွင် ပြန်လည်ပြင်ဆင်သင့်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန် ဖြစ်သည်။

၂။ အဆိုပါ မြေငှားခကို တောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားခကို သို့တည်းမဟုတ် ၎င်း၏ အစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယလ ဦးပိုင်းတွင် မပေးဆောင်သဖြင့် မြေငှားခ မပြေကျန်ရှိလျှင် သို့တည်းမဟုတ် အငှားစာချုပ်ရသူသည် အထက်တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များ အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက် ရန် ပျက်ကွက်လျှင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ် ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သည် အဆိုပါ မြေငှားခကို ရယူရန် ချက်ချင်း အမှုဖွင့်နိုင်သည်။ ထို့ပြင် သို့တည်းမဟုတ် ယခင်က ပဋိညာဉ်ခံ ချက်ပျက်ကွက်ခြင်းအတွက် အရေးယူပိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ၊အဆိုပါမြေကွက်ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခဲ့စေကာမူ ဤစာ ချုပ်ကို ပယ်ဖျက်၍အဆိုပါ မြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ရှိသော အဆောက်အအုံများ၊ ထိုဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ် ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

(ဃ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့်မြေ [illegible] ဆက်မှုလုပ်ငန်း [illegible] အတွက်မဟုတ် အဆိုပါမြေ [illegible] ဆက်ရုံလုပ်ငန်းမှ ထွ [illegible] သအချုပ်ညီး [illegible] နှံအရည်းကောင်း၊ အမြ [illegible] လည်းကောင်း၊ ပါတ [illegible] နးကျ [illegible] အား ထိခိုက်မှုမရှိစေအောင် ဆောင်ရွက်ရန်နှင့် ပါတ်ဝန်းကျ [illegible] ထိခိုက်မှုရှိကြောင်းစိစစ်တွေ့ရှိပါက ဤစာချုပ်ကိုပါယ်ဖျက်ပြီး အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက် [illegible] ပေါ်တွင်တည်ရှိသော အဆောက်အအုံအားလုံးကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အပိုဒ် ၂–အရ၊ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နို့တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိ သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားဂရန် ရသူ၏ နောက်ဆုံး သိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး ရေစစ္စတြီပြုလုပ်၍ စာပို့တိုက်မှ ပေးပို့နိုင်သည်။ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည့်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နို့တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်၊ အဆောက်အအုံ စသည့် ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှား၍ လူအများမြင်သာသောနေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါ နို့တစ်စာကိုပြဆိုသည့်နည်းလမ်းအတိုင်းပို့ခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်အတွင်း အငှားစာချုပ် ရသူက အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အား မပြေကျန်ရှိနေသေးသော မြေငှားခကို ဤစာချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည် အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူက ကုန်ကျသောစရိတ် အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားပဋိညာဉ်ခံချက် တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပျက်ကွက်သည့်အတွက် နစ်နာမှုကို ပပျောက် စေရန် အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင် လည်းကောင်း အငှားချထားသူက ဤစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိနေသေးသော ကာလအဖို့ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည် သိမ်းယူသည့်အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံ၊ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို လက်ရှိထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားစာချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် မီးကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြား အကြောင်း တစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း ပျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ပေးအပ်ရန် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည့်အပြင် ယင်းသို့ ပြန်လည်သိမ်းယူ သည့်အခါက ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ အမှုထမ်းများသို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ဖျက်လိုဖျက်ဆီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတစ်ပါး အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင် ဖြစ်စေ၊ အထဲတွင်ဖြစ်စေ တည်ရှိသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ပျက်ဆီးယိုယွင်းခြင်းအတွက်ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

(ခ) အပိုဒ် ၂–အရ၊ ဤစာချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူကနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည့်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကိုပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤစာချုပ်ပါမိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံ ချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်လည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်တွယ်ကပ် ထားသောအဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြားမကုန် မီ ခြောက်လအတွင်း ဖျက်သိမ်းသယ်ယူ ခန့်ခွဲနိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ထိုသို့ သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက်ပျက်စီးယိုယွင်းခဲ့ လျှင် ထိုမြေကွက်ကိုမူလအခြေအနေအတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

(ဂ) (၂၀၂၂) ခုနှစ်၊ မြို့ဝင်၁၁၁ လ၊ (၂၈) ရက်နေ့မှစ၍ ပထမတဆယ့်ငါးနှစ် ကုန်ဆုံးသည့် အခါ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် ရန်ကုန်စည်ပင်သာယာရေး မြေနည်းဥပဒေ ၂၄–အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကို လည်းကောင်း၊ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါ နည်းဥပဒေ ၂၄–အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ စတုတ္ထတဆယ့် ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါနည်းဥပဒေ ၂၄–အရ စည်းကြပ်သောသုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်။ အကယ်၍ အထက်ပါနည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားစာချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင်ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆဲသုံးလပတ်မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေးဆောင်ရန်။

(ဃ) ဤစာချုပ်ပါအခြားပြဋ္ဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင်ပါရှိစေကာမူ ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ ပထမနှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွင်းသတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေးဆောင်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသည့်ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက်လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောသုံးလပတ် မြေငှားခဖြင့်နောက်ထပ် နှစ်ပေါင်း သုံးဆယ်အတွက် ဆက်လက်၍ အဆိုပါမြေကွက်ကို ငှားရမ်း မြေငှားစာချုပ် အသစ် ချုပ်ဆိုရန် သဘောတူကြောင်း အဆိုပါ ပထမ နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်မပြည့်မီ အနည်းဆုံးခြောက်လကြိုတင်၍ အငှားရသူက အငှားချထားသူအား စာဖြင့် အကြောင်းကြား ရမည်။ အကြောင်းကြားစာနှင့်အတူ ပထမမြေငှားစာချုပ်ကိုပေးအပ်လျှင် ထိုအကြောင်းကြားစာရရှိသည့်နေ့မှခြောက်လ အတွင်းနောင် နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွက် ပထမမြေငှားစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များနှင့်ဖြစ်နိုင်သမျှ တူညီသည့် ပဋိညာဉ် ခံချက်များပါရှိသည့် မြေငှားစာချုပ် အသစ်ကို အငှားစာချုပ်ရသူ၏ စရိတ်ဖြင့် အငှားချထားသူကထုတ်ပေးရန်။ အကယ်၍ မြေငှားခကို သတ်မှတ်ခြင်းမရှိသေးလျှင် ပထမမြေငှားစာချုပ်အရ နောက်ဆုံးပေးဆောင်ခဲ့ရသော သုံးလပတ်မြေငှားခကို အငှားစာချုပ်ရသူကပေးဆောင်ရန်။

ရန်ကုန်မြို့တော်

အိုးအိမ်ပုံစံ

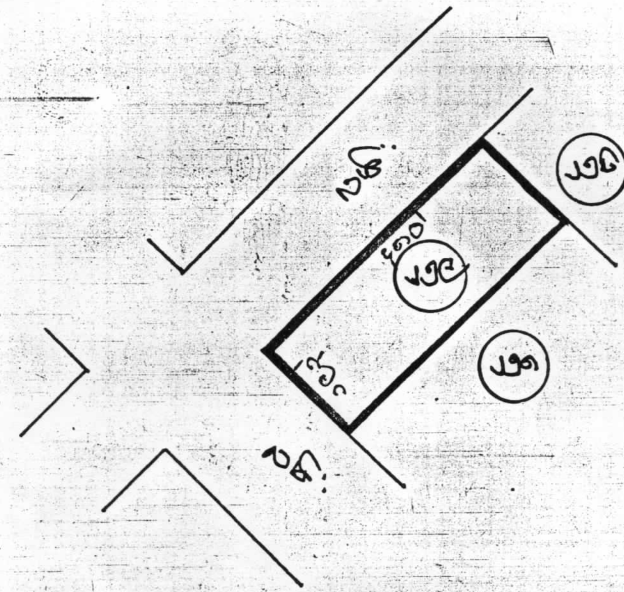
အကျ်စ် - ၂၂

မူရင်း

[illegible] မြို့နယ် လူနေရပ်ကွက် အမှတ် [illegible]

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၂၁ မှ မြေကွက်အမှတ် ၂၁၉ ၏ မြေပုံ

၁ - လက်မလျှင် ၁၀၀ ပေ စကေး



ရည်ညွှန်းချက်

[redacted] ဧရိယာ စတုရန်းပေ ၂၆၄၀

က ၂.၁.၁၇

မြေတိုင်း (၄) မြေတိုင်း (၃) မြေတိုင်း (၂)

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေတိုင်းဌာနခွဲ
မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

LEASE AGREEMENT

FOR LAND & BUILDING (DRAFT)

BETWEEN

U KHIN HLA

AND

KAYSER MYANMAR MANUFACTURING CO.,LTD

LAND & BUILDING LEASE AGREEMENT

This **LEASE AGREEMENT** for land & building made, entered into and delivered at Yangon on .... of November, 2014.

BY AND BETWEEN

U Khin Hla (12 / Pa Za Ta (Naing) 024203) (hereinafter called and referred to as " **the LESSORS** " which expression shall, except where the context requires another and different meaning therefrom, include its successors, legal representatives and permitted assigns) represented for the purpose of this contract by its residing at No.21, Bayint Naung Road, 15 Quarter, Thiri Mon Housing, Hlaing Townnship, Yangon, Myanmar of the ONE PART,

AND

KAYSER MYANMAR MANUFACTURING CO.,LTD

Incorporated under the Myanmar Companies Act as a joint venture company situated at Plot No.259, Zawtika Street, Myaynigone, Sanchaung Townnship, Yangon Region, Myanmar (hereinafter referred to as **" the LESSEE"** which expression herein used shall , unless repugnant to the context or the meaning thereof, be deemed to include, its successors, legal representatives, and permitted assigns) represented for the purpose of this contract by its Managing Director, U Kyaw Kyaw Win, NRC No. 9 / Ma Na Ta (Naing) 105095, of the **OTHER PART;**

WITNESSETH AS FOLLOWS:

LOCATION	:	Plot No.259, Myay Taing Quarter No. 25, Matkhayar Minthargyi Street, Shwe Linn Ban Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Townnship, Yangon, Myanmar.
Lansd Area	:	2. 127 acres

WHEREAS the **LESSEE** is desirous of entering into this Lease Agreement for utilizing the lease land and building of 2.127 acres equivalent to 8,607.67 square metres for manufacturing of Electro-mechnical goods on CMP Basis in the name of **Kayser Myanmar Manufacturing Co.,Ltd** at Plot No.259, Myay Taing Quarter No. 25, Matkhayar Minthargyi Street, Shwe Linn Ban Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Townnship, Yangon, Myanmar.

WHEREAS the **LESSOR** is desirous of leasing the land plot as afore-mentioned to the **LESSEE** for promoting as Electro-mechanical goods, with the joint venture company investment in Myanmar;

WHEREAS the **LESSOR** represents and warrants that it has the legal and beneficial right on the said land and building;

WHEREAS both the **LESSOR** and the **LESSEE** hereto are legally authorised to enter into this Lease Agreement.

NOW, THEREFORE, THE PARTIES HERETO HEREBY AGREE AS FOLLOWS :

ARTICLE I : SCOPE OF AGREEMENT

1.01 ANNUAL RENTAL

The annual rent for the land and building shall be US$ 43,038.36/-(United States Dollar Fourty Three Thousand One Hundred and Sixty Five and cent Twenty One only) calculated at the rate of US$ 5/- per square metre per year of the total area of the land and building measuring 2.127 acres.

1.02 PAYMENT TERMS

Payment of annual rent shall be made in advance in the first month of the year for every financial year. The first payment of rent shall be made just in the month of signing this Lease Agreement to the last day of the financial year.

1-03 The rate of rent shall be revised in view of prevailing land lease rates after ten year period and increase of the rent shall not be more than 10% (Ten Percent) of the preceeding annual rent.

1.04 EFFECTIVE DATE OF THE LEASE

The rent shall be calculated from the date of signing this Lease Agreement.

1.05 The period of the lease shall be initially 30 (thirty) years, extendable by ten-years periods two times by mutual agreement.The lease period shall be counted from the date of signing of this Lease Agreement,

ARTICLE 11 : LESSEE'S OBLIGATIONS

2-01(0) The **LESSEE** hereby covenants with the **LESSOR** for the following:

2-01(1) to pay the said rent on the days and in the manner hereinbefore appointed for payment thereof and to pay for all the charges to be collected by respective authorities with respect to any services provided,

2-01(2) not to sub-lease, assign or transfer the whole or any part of the leasehold interest hereby created, concerning the leased premises or any part thereof, without the consent of the **LESSOR** and the approval of the Myanmar Investment Commission (MIC),

2-01(3) to utilize the leased land and building for the purpose of developing and operation of electro-mechanical goods,

2-01(4) to ensure that all activities and operations on the premises or any part thereof including the said Building under lease and other related facilities, are in conformity with the laws, regulations and directives of the Republic of Union of Myanmar, and

2-01(5) the **LESSEE** shall be responsible for protection as well as preservation of the environment in and around the work-site, to be able to control pollution of air, water and land , not to cause any environmental degradation, taking necessary measures in order to make environmental protection and other treatment procedures to keep the work-site environmentally friendly,

2-01(6) to surrender the lease within 3(three) months of prior notice served to the **LESSOR** and take away or dispose of all moveable properties not affecting the **LESSOR** right to claim for the rent up to the date of complete evacution and damages caused to the land, in the event of termination.

ARTICLE 111 : LESSOR OBLIGATIONS

3-01 The **LESSEE** paying the rent hereinbefore mentioned and performing and observing the covenants herein before contained, the **LESSOR** hereby covenants with the **LESSEE** for the following:

3-01(1) The **LESSOR** shall pay all land revenues and industrial zone management fees imposed on the leased land.

3-01(2) The **LESSOR** is to assist in getting sufficient electricity power supply,

3-01(3) The **LESSOR** is responsible to assist in getting the requisite licences and permits from relevant authorities in Myanmar.

3-02 The **LESSEE** may peacefully and quietly hold the leased premises during the term of the Lease Agreement without any interruption or disturbance of whatsoever nature by the **LESSOR** or any person lawfully claiming to represent the **LESSOR**.

ARTICLE 1V : GOVERNING LAW & JURISDICTION

4-01 This Lease Agreement shall be read, construed, interpreted and governed, in all respects, by the laws of the Republic of Union of Myanmar and the parties hereto hereby submit to the jurisdiction of the relevant court of Myanmar and all courts competent to hear appeals therefrom.

ARTICLE V : WARRANTY AND REPRESENTATION

5-01 Each party represents and warrants to the other that it is a legal person duly authorised under the relevant laws and has the right, power, sound financial standing and authority to enter into this Lease Agreement.

ARTICLE VI : TERMINATION

6-01 This Lease Agreement may be terminated through the service of 90 (ninety) days' notice by either party hereto, upon occurrence of any of the following events, subject to the approval of the Myanmar Investment Commission,

6-01(1) substantial and continuous losses sustained by the business operations,

6-01(2) breach of any conditions of this Lease Agreement by either party, without rectification within 90 (ninety) days from written notification of the other party, and

6-01(3) force majeure event persisting for more than six months from the occurrence thereof,

6-02 This Lease Agreement may be terminated, before the expiry of the term of the Lease, by mutual consent in writing, after a service of 90 (ninety) days' notice of the intention of such termination of the one party to the other.

6-03 This Lease Agreement may also be terminated by the **LESSEE**, in the event that a natural disaster or any destruction or loss caused by force majeure occurs. Notice of intention to terminate shall be given in writing to the **LESSOR**, 90 days' in advance.The **LESSEE** reserves its right under this Lease Agreement to reconstruct the damaged property at its own cost and continue its operations.

6-04 Termination shall be effective, only after the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE V11 : RETRANSFER OF LEASED PROPERTY

7-01 During the period of 30 (Thirty) years extendable ten-year periods two times of the leasehold of the leased land, the **LESSEE** shall undertake normal maintenance and due care of the leased property. The **LESSEE** shall with the prior written consent of **LESSOR** construct addtional buildings or extension of buildings at the factory premises after initial foreign investment

7-02 At the expiry of the Lease period, the **LESSEE** shall transfer the leased land and immovable properties on it to the " **LESSOR**"within 3 (three) months in good condition, ground damages having been refilled and repaired.

7-03 The **LESSEE** shall have the right to take re-possession of all movable properties which shall be moved at its own costs and or disposed of within 3(three) months,not affecting the **LESSOR** right to claim for the rent up to the date of complete evacuation and damages caused to the leased land by the **LESSEE**.

7-04 If " **LESSEE** " wishes to manage and operate the factory after termination of this Contract a new contract of management under new terms and conditions may be negotiated and concluded within six months before the expiry of this Contract.

7-05 Such amendments are subject to the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE V111 : ARBITRATION

8-01 In the event of any dispute arising between the parties to this Lease Agreement, which can not be entitled amicably, such dispute shall be settled in the Republic of Union of Myanmar by way of Arbitration, through two Arbitrators, each one of whom shall be appointed by the **LESSOR** and the **LESSEE** respectively. Should the Arbitrators fail to reach an agreement, the dispute shall be referred to an Umpire nominated by the Arbitrators. The decision of the Arbitrators or the Umpire shall be binding upon both parties. The arbitration proceedings shall, in all respects, conform to the Myanmar Arbitration Act, 1944 (Myanmar Act IV, 1944) or any then existing statutory modifications thereof.

8-02 Arbitration fees shall be borne by the losing party.

8-03 The venue of arbitration shall be in Yangon, Myanmar.

ARTICLE 1X : FORCE MAJEURE

9-01 If either party is temporarily rendered unable wholly or partly by force majeure to perform its obligations or accept the performance of the other party under this Lease Agreement, the affected party shall give notice to the other party within 14 (fourteen) days after the occurrence of the cause relied upon, giving full particulars in writing of such force majeure. The duties of such party as affected by some force majeure shall, with the approval of the other party, be suspended during the continuance of the disability so caused, but for no longer period than reasonable; and such cause shall, as far as possible, be removed with all reasonable dispatch. Neither party shall be responsible for any delay caused by force majeure.

9-02 The term, " force majeure " as applied herein shall mean Acts of God, restraints of a Government, strikes, industrial disturbances, wars, blockades, insurrections, riots, epidemics, civil disturbances, explosions, fires, floods, earth quakes, storms and other causes similar to the conditions as enu merated herein which are beyond the control of either pa rty and which, by the exercise of due care and diligence, either party is unable to overcome.

ARTICLE X : ASSIGNMENTS

10-01 The **LESSEE** has the right to assign, or transfer its interest in the **KAYSER MYANMAR MANUFACTURING CO.,LTD** to any Company or individual, with the consent of and on terms agreed by the **LESSOR**, subject to the existing laws of the Republic of Union of Myanmar and the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE XI : MINERAL RESOURCES AND TREASURES

11-01 Mineral resources, treasures, gems, antiques and other natural resources, discovered unexpectedly from, in or under the leased land during the term of Lease Agreement, shall be the property of the **Government** and the **Government** shall be at liberty to excavate the aforesaid finds at anytime, in accordance with laws, rules and regulations of the Republic of Union of Myanmar. In case of antiques were discovered, Parties will have to hand it over to the authorities of the Republic of Union of Myanmar within 24 hours.

ARTICLE XII : NOTICE

12-01 Any notice or other communication required to be given or sent hereunder shall be in English Language and be left or sent by prepaid registered post (airmail, if overseas) or telex or facsimile transmission or international courier to the party concerned at its address given underneath, or such other address as the party concerned shall have notified in concurrence with this clause to the other party.

ARTICLE XIII : LANGUAGE

13-01 This Agreement shall be written in English .

IN WITNESS WHEREOF THE PARTIES hereto have set their respective hands and affixed their seals hereunder on the Day, the Month and the Year first above written.

LESSOR	**LESSEE**
U Khin Hla	U Kyaw Kyaw Win
12/Pa Za Ta (Naing) 024203	9 / Ma Na Ta (Naing) 105095
	Kayser Myanmar Manufacturing Co.,Ltd

WITNESSES

In the presence of :

(1)	(2)
Name ..	Name .
Designation..	Designation................

KANBAWZA BANK LTD.
MNG
BRANCH

KBZ BANK
ကမ္ဘောဇဘဏ်လီမိတက်

No.615/1, Pyay Road,
Kamayut Township,
Yangon, Myanmar.
Tel: (+951) 538 075-76,
538 078-80
Fax: (+951) 538 069-71

No. 02930199901675901 **Dated , 11 December , 2014**

To,

U KYAW KYAW WIN
9/MANATA(N)105095
16,RM-4,ZAWTIKA ST
SANCHAUNG, YANGON,YANGON DIVISON

DEAR SIR,

We hereby certify that the balance standing at the credit of the account of U KYAW KYAW WIN (02930199901675901) with the KANBAWZA BANK Ltd.(MYAYNIGONE BRANCH)at the close of business on the (11/12/2014) was MMK 11,071,105.26 (Kyats Eleven million seventy-one thousand one hundred five and twenty-six Pyas only).

Yours Faithfully

11/12/14

Manager
Kanbawza Bank Ltd.
Myaynigone Branch

Version: 1.1.1

請沿虛線剪下並將有效的商業/分行登記證展示在營業地點。
Please cut along the dotted line and display the valid business/branch registration certificate at business address.

XXXXXX
XXXXXX ORIGINAL

表格 2 FORM 2
《商業登記條例》(第310章)
BUSINESS REGISTRATION ORDINANCE (Chapter 310)
《商業登記規例》
BUSINESS REGISTRATION REGULATIONS
[第5條]
[regulation 5]

複 本
DUPLICATE

商業 /XXXX登記證 Business /XXXX Registration Certificate

業務 / 法團所用名稱
Name of Business/Corporation
KAYSER LIMITED

業務 / 分行名稱
Business/Branch Name
****
****

地 址
Address
FLAT/RM 1801 & 1823-23A 18/F
LANDMARK NORTH
39 LUNG SUM AVE SHEUNG SHUI
NT

業務性質
Nature of Business
MANUFACTURING

法律地位
Status
BODY CORPORATE

生效日期 Date of Commencement	屆滿日期 Date of Expiry	登記證號碼 Certificate No.	登記費及徵費 Fee and Levy
24/08/2013	23/08/2014	19306889-000-08-13-0	$250

(登記費 FEE = $ 0)
(徵費 LEVY = $250)

請注意下列《商業登記條例》的規定：

1. 第 6(6)條規定任何業務獲發商業登記證或分行登記證，並不表示該業務或經營該業務的人或受僱於該業務的僱員已遵從有關的任何法律規定。
2. 第 12 條規定各業務須將有效的商業登記證或有效的分行登記證展示於營業地點展示。

Please note the following requirements of the Business Registration Ordinance:

1. Section 6(6) provides that the issue of a business registration certificate or a branch registration certificate shall not be deemed to imply that the requirements of any law in relation to such business or to the persons carrying on the same or employed therein have been complied with.
2. Section 12 provides that valid business registration certificate or valid branch registration certificate shall be displayed at every address where business is carried on.

本人謹代表稅務局局長，根據《商業登記條例》第19(1)條核證這份文件是商業登記署所發出的有效商業登記證。
I, for the Commissioner of Inland Revenue, hereby certify this document under Section 19(1)of the Business Registration Ordinance to be a true copy of a valid business registration certificate issued by the Business Registration Office.

陳潔芳
(CHAN KIT FONG)

機印所示登記費及徵費收訖。 RECEIVED FEE AND LEVY HERE STATED IN PRINTED FIGURES.

IRDB101A (12/2010) 29/07/2013 548000061 $250.00

MNI19463
08140408 150804

付 款 說 明

你可透過以下方法付款：

1. **電子付款**

   你可透過電話、銀行自動櫃員機或互聯網付款。請留意你每天的可繳款限額和有關的繳款服務機構每天截數的時間。

   稅務局的「繳費靈」商戶編號為「10」。請致電「18013」登記帳單及「18033」交費。請注意你的商業登記證號碼每年都不相同，因此每次繳款前，請先登記有關帳單。

   你可以在任何貼有「繳費服務」標誌的滙豐銀行／恒生銀行櫃員機或貼有「繳費易」標誌的「銀通」櫃員機，使用提款卡繳款。

   如欲透過網上付款，你可以進入本局網頁<www.ird.gov.hk>。在「稅務資料 —— 其他」目錄選擇「繳稅及退稅」，然後選擇「付款辦法」下的「互聯網付款」。請依照指示付款。

2. **郵遞付款**

   請把支票連同本繳款通知書一併寄回「香港告士打道郵政局郵箱29015號稅務局局長收」。切勿郵寄現金，並預留足夠郵遞時間。本局恕不接納期票。

   支票須加劃線並註明支付「香港特別行政區政府」。請在支票背面寫上商業登記證號碼。

3. **親臨付款**

   你可以攜同本繳款通知書到下列繳款處付款：

   郵政局

   請攜同本繳款通知書到全港任何一間郵政局（流動郵政局除外）以現金、支票或「易辦事」付款。有關各區郵政局的地址及辦公時間，請瀏覽香港郵政網頁<www.hongkongpost.com>或致電其查詢熱線 2921 2222。

   便利店

   請攜同本繳款通知書到全港任何一間7-Eleven便利店、OK便利店、VanGo便利店及香港華潤萬家超級市場以現金付款。每次繳款金額上限為5,000元。

   商業登記署

   請攜同本繳款通知書往香港灣仔告士打道5號稅務大樓4樓以現金、支票或「易辦事」繳款。如你未持有商業登記繳款通知書，請先到查詢櫃位索取繳款通知書，然後付款。

   收款時間：　星期一至五　上午8時45分至下午5時正

注意

i) 使用電子付款繳交商業登記費，請輸入商業登記證號碼。號碼末端如為'A'字，在使用電話或銀行自動櫃員機付款時，請無需輸入該'A'字。如透過銀行的互聯網上付款時，某些銀行或會要求客戶一併輸入'A'字，請留意個別銀行指示。

ii) 如以支票付款，收據須在支票首次提交付款銀行獲得兌現後，才屬有效。

iii) 如以電子／郵寄方式或親身到便利店付款，有效的商業登記證將於付款後寄回。

iv) 如你親身到郵局以罰款通知書繳款，有效的商業登記證將於付款後寄回。

v) 除非已繳妥有關費用，否則該商業登記證根據《商業登記條例》第6(5)條並不視為有效。

vi) 過期繳付登記費及徵費會被加徵罰款（1年證：總行$300、分行$71；3年證：總行$900、分行$213）。

vii) 如需進一步資料，請瀏覽本局網頁或致電查詢熱線 187 8088。

IRS9711A (12/2012)

PAYMENT INSTRUCTIONS

The total amount due can be settled as follows:

1. **Payment by electronic means**

   You may pay by phone, by bank ATM or via the Internet. Please note your personal transaction limit and the daily cut-off time of the relevant payment service provider.

   The IRD's PPS merchant code is "10". Please dial 18011 for bill registration and 18031 for payment. Please note that a different Business Registration Certificate Number is given every year. Therefore, you have to register the relevant bill before making payment.

   You may pay by ATM card at any HSBC/Hang Seng Bank ATM with the "Bill Payment" signage, or at any JETCO ATM with the "JET PAYMENT" logo.

   To pay via the Internet, you can visit our web site <www.ird.gov.hk>. Click on "Payment & Refund" under "Tax Information – Others" menu. Select "Payment Methods" and then "Payment via Internet". Follow the instructions and make payment.

2. **Payment by post**

   You may mail your cheque together with this demand notice to "Commissioner of Inland Revenue, P.O. Box 29015, Gloucester Road Post Office, Hong Kong". Do not send in cash. You should allow sufficient mailing time. Post-dated cheques will not be accepted.

   The cheque should be crossed, and made payable to either "The Government of the Hong Kong Special Administrative Region" or "The Government of the HKSAR". The Business Registration Certificate Number should be written on the back of the cheque.

3. **Payment in person**

   Payment in person together with this demand notice can be made at the following offices:

   Post Office

   Please bring along this demand notice to make payment by cash, cheque or EPS at any post office (except mobile post offices) throughout Hong Kong. For details of addresses and opening hours of post offices, please visit the Hongkong Post web site <www.hongkongpost.com> or call their enquiry hotline 2921 2222.

   Convenience store

   Please bring along this demand notice to make payment at any 7-Eleven Convenience Store, Circle K Convenience Store, VanGO Convenience Store and China Resources Vanguard Supermarket in Hong Kong. Cash payment up to $5,000 per transaction is accepted.

   Business Registration Office

   Please bring along this demand notice to make payment by cash, cheque or EPS on 4/F., Revenue Tower, 5 Gloucester Road, Wan Chai, Hong Kong. If you do not have a Business Registration demand note, please obtain a copy of it from the Enquiries Counter for making payment.

   Shroffing Hours:　Monday to Friday　8:45 am to 5:00 pm

IMPORTANT

i) To pay BR fee by electronic means, please enter the Business Registration Certificate Number. However, if the number ends with a letter 'A', for telephone or bank ATM payments, please skip the letter 'A'. For Internet payments, some banks may require input of the letter 'A'. Please refer to the instructions of individual banks.

ii) In the case of payment made by cheque, the receipt is valid only when the cheque is honoured on the first presentation to the drawee bank.

iii) For those payments made by electronic means / by post or through convenience stores, a receipted Business Registration Certificate will be sent to your business address after payment.

iv) If you make payment for penalty demand note in person at Post Offices, a receipted Business Registration Certificate will be sent to your business address after payment.

v) The Business Registration Certificate is NOT valid in accordance with section 6(5) of the Business Registration Ordinance until the relevant payment has been duly made.

vi) Penalty (1-year Certificate: main $300, branch $71; 3-year Certificate: main $900, branch $213) will be imposed if the payment of fee and levy is made after the specified due date.

vii) For further information, please visit our web site or call our information hotline 187 8088.

編號 523920

No.

公司註冊處

COMPANIES REGISTRY

公司迄今仍註冊證書

CERTIFICATE OF CONTINUING REGISTRATION

* * *

本人謹此證明

I hereby certify that

KAYSER LIMITED

於一九九五年八月二十四日根據當時有效的《公司條例》
was incorporated in Hong Kong on 24 August 1995 **under the Companies Ordinance**
在香港成立為法團，以及該公司於本證書發出當日仍然在
as then in force and, as at the date of this certificate, this company remains registered
根據香港法例第622章《公司條例》備存的公司登記冊內
as a limited company in the Companies Register maintained under the
註冊為有限公司。
Companies Ordinance (Chapter 622 of the Laws of Hong Kong).

本證書於二〇一四年四月八日發出。
Issued on 8 April 2014 .

香港特別行政區公司註冊處處長鍾麗玲

Ms Ada L L CHUNG

Registrar of Companies

Hong Kong Special Administrative Region

HSBC 滙豐

The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited
香港上海滙豐銀行有限公司

Statement of Account 戶口結單

Statement date 結單日期 26 July 2014	Page 頁 1 of 1
Account number 戶口號碼 183-186691-001	

KAYSER LIMITED
RM 1823 18/F LANDMARK NORTH,
39 LUNG SUM AVENUE
SHEUNG SHUI NT

ACCOUNT ACTIVITIES 閣下戶口之進支紀錄

HKD Current Account 港元往來戶口

Date 日期	Details 賬項		Deposit 存入 HKD	Withdrawal 提取 HKD	Balance in HKD 港幣結餘 (OD = Overdraft 透支)
19-Jul	2014 B/F BALANCE				2,269,420.36
21-Jul	TRADELINK ELE COM LT 19306889000 2107	自動轉賬		408.00	
	CHEQUE 168657	支票支出		2,250.00	2,266,762.36
22-Jul	CHEQUE 168660	支票支出		1,480.62	2,265,281.74
25-Jul	CHEQUE 749639	支票支出		5,334.25	
	CHEQUE 168658	支票支出		51,963.82	2,207,983.67

	Number of transactions 交易次數	Amount 金額		
Deposits 存入	0	HKD		0.00
Withdrawals 支出	5	HKD		61,436.69
As of 截至 26 Jul 2014		Balance 結餘	HKD	2,207,983.67

HKD BEST LENDING RATE 最優惠利率:

1 Feb 08 5.7500% 20 Mar 08 5.2500% 10 Nov 08 5.0000% (CURRENT 現行利率)

SUN Hung KAI

HSBC 滙豐

The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited
香港上海滙豐銀行有限公司

Statement of Account 戶口結單

Statement date 結單日期	Page 頁
2 August 2014	1 of 1
Account number 戶口號碼	
183-186691-001	

KAYSER LIMITED
RM 1823 18/F LANDMARK NORTH,
39 LUNG SUM AVENUE
SHEUNG SHUI NT

ACCOUNT ACTIVITIES 閣下戶口之進支紀錄

HKD Current Account 港元往來戶口

Date 日期	Details 賬項		Deposit 存入 HKD	Withdrawal 提取 HKD	Balance in HKD 港幣結餘 (OD = Overdraft 透支)
26-Jul	2014 B/F BALANCE				2,207,983.67
28-Jul	CASH 198067	現金提款		10,000.00	
	CHEQUE 501624	支票支出		2,250.00	
	CHEQUE 501625	支票支出		2,250.00	
	CHEQUE 501622	支票支出		2,581.00	
	CHEQUE 501623	支票支出		2,712.00	2,188,190.67
29-Jul	CHEQUE 168659	支票支出		7,793.00	
	CHEQUE 501621	支票支出		12,490.00	2,167,907.67
31-Jul	APS CHARGES 0714 SALARY SALARY	自動轉賬服務費用		50.00	
	APC PYT REG/COUR CHG	自動轉賬支出		50.00	
	SALARY 0714 SALARY	自動轉賬		385,216.00	
	CHEQUE 749642	支票支出		800.00	
	CHEQUE 749641	支票支出		9,100.00	
	CHEQUE 749640	支票支出		10,500.00	
	CHEQUE 749643	支票支出		78,110.00	1,684,081.67
1-Aug	CHEQUE 501626	支票支出		17,000.00	1,667,081.67

	Number of transactions 交易次數	Amount 金額	
Deposits 存入	0	HKD	0.00
Withdrawals 支出	15	HKD	540,902.00
As of 截至 02 Aug 2014		Balance 結餘 HKD	1,667,081.67

HKD BEST LENDING RATE 最優惠利率:

1 Feb 08 5.7500% 20 Mar 08 5.2500% 10 Nov 08 5.0000% (CURRENT 現行利率)

HSBC 滙豐

The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited
香港上海滙豐銀行有限公司

Statement of Account 戶口結單

Statement date 結單日期 9 August 2014	Page 頁 1 of 1
Account number 戶口號碼 183-186691-001	

KAYSER LIMITED
RM 1823 18/F LANDMARK NORTH,
39 LUNG SUM AVENUE
SHEUNG SHUI NT

ACCOUNT ACTIVITIES 閣下戶口之進支紀錄

HKD Current Account 港元往來戶口

Date 日期	Details 賬項		Deposit 存入 HKD	Withdrawal 提取 HKD	Balance in HKD 港幣結餘 (OD = Overdraft 透支)
2-Aug	2014 B/F BALANCE				1,667,081.67
4-Aug	CHEQUE 501627	支票支出		6,897.95	1,660,183.72
5-Aug	CHEQUE 501630	支票支出		1,211.65	
	CHEQUE 501632	支票支出		6,897.95	1,652,074.12
6-Aug	CHEQUE 749644	支票支出		17,419.00	1,634,655.12
8-Aug	CHEQUE DEPOSIT	支票存款	78,019.20		
	CHEQUE 501633	支票支出		16,000.00	1,696,674.32

	Number of transactions 交易次數	Amount 金額	
Deposits 存入	1	HKD	78,019.20
Withdrawals 支出	5	HKD	48,426.55
	As of 截至 09 Aug 2014	Balance 結餘 HKD	1,696,674.32

HKD BEST LENDING RATE 最優惠利率:
1 Feb 08 5.7500% 20 Mar 08 5.2500% 10 Nov 08 5.0000% (CURRENT 現行利率)

Kayser Myanmar Manufacturing Co., LTD.
No.16/4-B, Zawtika Street, Sang Chaung Township, Myaynigone.
Tel: 959 498 06401, 095 910 14067

The Director General
Directorate of Investment & Company Administration
Ministry of National Planning & Economic Development
Building No.(32)
Nay Pyi Taw.

Date: 11 JUN 2014

Dear Sir,

Submission of Form XXVI, Transfer of Shares and Chang of Registered Office

We herewith submit the following documents pursuant to the Myanmar Companies Act:

1. Form XXVI, (Particulars of Directors);
2. Resignation letter of Managing Director U Win Ko Myo;
3. Passport Copy of Mr. Roland Walter Kohl;
4. Share Transfer Forms;
5. Change of Registered Office Form;
6. Board of Directors' Resolution;
7. Board of Directors' Resolution of Kayser Limited (Hong Kong);
8. Certificate of Incorporation of Kayser Limited (Hong Kong);
9. Memorandum and Articles of Association of Kayser Limited (Hong Kong);
10. Copy of approval letter from The Union of Myanmar Foreign Investment Commission dated on 29th April 2014 with letter No. Ya Ka-7(Kha)/Ma-859/2014 (4293-ဥ); and
11. Receipt chalan for Ks. 7,500/- (original and duplicate) being the required filing fee.

Kindly acknowledge receipt.

Yours faithfully,
For and on behalf of
Kayser Myanmar Manufacturing Co., Ltd.

Kayser Myanmar Manufacturing Co., Ltd. Date....... No.......

U Kyaw Kyaw Win

Kayser Myanmar Manufacturing Co., LTD.

No. 16/4-B, Zawtika Street, Sang Chaung Township, Myaynigone.
Tel: 959 498 06401, 095 910 14067

CIRCULATED RESOLUTIONS OF BOARD OF DIRECTORS

We, the undersigned, being all the Directors of the Company, at this date, do pursuant to the Article No.13 of the Company's Articles of Association, it was resolved:

1. RESIGNATION OF DIRECTOR AND APPOINTMENT OF DIRECTOR

THAT, the resignation of U Win Ko Myo as Managing director of the Company be and is hereby accepted with regret.

THAT, U Kyaw Kyaw Win be and is hereby elected as the Managing Director of the company with effect from the date of the consent.

THAT, Mr. Roland Walter Kohl be is hereby appointed as director of the Company with immediate effect.

2. TRANSFER OF SHARES

THAT, the following transfer of shares at the consideration of Kyat 10,000 per share be and are hereby approved:

Transferor	Transferee	No. Of shares of Kyats 10,000 each Fully paid
U Kyaw Kyaw Win	Kayser Limited (Represented By) Mr. Roland Walter Kohl	1,250 Shares

THAT, share certificates number 1,251 to 2,500 ordinary shares in the name of the aforesaid transferor be cancelled and new share certificate be issued to the transferee.

THAT, the Common Seal of the Company be affixed onto the new share certificate in accordance with the Company's Articles of Association.

3. CHANGE OF REGISTERED OFFICE ADDRESS

THAT, the registered address of the company be changed to the following new address with effect from

No. 148/B, Dhamma Zedi Road,
Bahan Township, Yangon, Myanmar.

That the Registrar of Companies be notified accordingly.

Kayser Myanmar Manufacturing Co., LTD.
No.16/4-B, Zawtika Street. Sang Chaung Township, Myaynigone.
Tel: 959 498 06401, 095 910 14067

4. CHANGE OF BANK SIGNATORIES

THAT, previous resolutions in respect of the operation of the following bank accounts of the Company be hereby rescinded with immediate effect.

Kanbawza Bank Co., Ltd.	**Kyat A/C 0211130005294**
Myanma Foreign Trade Bank	**USD A/C IDA 0402478**

THAT, the said bank be hereby authorised to honour all cheques, bills of exchange, promissory notes drawn, made or accepted on behalf of the Company and to act on any instructions or to accept any receipts or documents or affairs of the Company if so signed on behalf of the Company following authorised signatories in the manner specified below-

Operation manner

Singly Signed by **anyone** of the following Authorized signatories:

U Kyaw Kyaw Win

Mr. Roland Walter Kohl

That the Bank be instructed to recognize and accept as properly endorsed all cheques and other documents requiring endorsement, provided such cheques and other documents are endorsed by the above named authorized signatories.
That a copy of this resolution be furnished to the bank.

Signed as a true record of proceedings:
Date: 9th June 2014.

Mr . Roland Walter Kohl
Director
Kayser Myanmar Manufacturing Co., Ltd.

U Kyaw Kyaw Win
Director

U Win Ko Myo
Managing Director

Kayser Myanmar Manufacturing Co., LTD.

No.16/4-B, Zawtika Street, Sang Chaung Township, Myaynigone.
Tel: 959 498 06401, 095 910 14067

သို့

ကေစာမြန်မာကုန်ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်း

အမှတ် (၂၅၉)၊ မဂ္ဂရာမင်းသားကြီးလမ်းနှင့် သံချပ်ဝန်ဦးညွန့်လမ်းထောင့်

ရွှေလင်ပန်းစက်မှုဇုံ ၊ လှိုင်သာယာ မြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်တိုင်း   နေ့စွဲ - ၉ . ၆ . ၂၀၁၄

အကြောင်းအရာ။   ။ မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ အဖြစ်မှ နုတ်ထွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြခြင်း

ကျွန်တော် ဦးဝင်းကိုမျိုး မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၁၀/မလန (နိုင်) ၁၃၉၆၂၈ ၊ဇောတိကလမ်း အမှတ် (16 / 4 B) မြေနီကုန်း စမ်းချောင်းမြို့နယ် ရန်ကုန် တွင် နေထိုင်သူ ဦးဝင်းကိုမျိုး သည် ကေစာမြန်မာ ကုန်ထုတ်လုပ်ရေး ကုမ္ပဏီ ၌ မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ အဖြစ် ၁၆.၃.၂၀၁၂ နေ့မှစတင် ၍ တာဝန်ထမ်းဆောင် ခဲ့ပါသည်။ ယခုအခါ ကျန်းမာရေး အခြေအနေ အရ ကုမ္ပဏီ ၌ ဆက်လက် လုပ်ကိုင်ရန် မဖြစ်နိုင်တော့ပါသဖြင့် မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ ရာထူးမှ နှုတ်ထွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီ ၏ ကျွန်ုပ် ပိုင်ဆိုင်သော အစုရှယ်ယာ ၅၀ ရာခိုင်နှုန်း ကို ကာလတန်ဖိုး ဖြင့် တွက်ချက်ပြီး ကုမ္ပဏီ မှရင်းနှီး မြှုပ်နှံငွေ ကို ပြန်လည်ထုတ်ယူခွင့် ပြုပါရန်နှင့် ကျွန်တော် ဦးဝင်းကိုမျိုးသည် ကုမ္ပဏီ မှ ရာသက်ပန် နှုတ်ထွက်ခွင့် ပြုပါရန်လေးစားစွာ တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Win Ko Myo
Managing Director
Kayser Myanmar Manufacturing Co.,Ltd.

SHARE TRANSFER

K30000

10 JUN 2014

I U Kyaw Kyaw Win, 9/Ma Na Ta (N) 105095

of NO.(294), East Day Won, (88th) Street, Between (36thx37th) Street, Mahar Aung Myay T/s, Mandalay.

in consideration of the sum of Ks.12,500,000/-

paid to me by Kayser Limited. (Rep:By) Mr. Roland Walter Kohl P.P.No.C4KRJ28LH of Suite No.1823-23A, Level 18, Landmark North, 39 Lung Sum Avenue, Sheung Shui, New Territories, Hong Kong. do

hereby transfer to the said transferee the -1250- shares

number -1251- to -2500-

standing in my name in the Books of the abovenamed Company to hold unto the said transferee, his Executors, Administrations, and Assigns, subject to the several conditions on which I held the same at the time execution there of and I the said transferee do hereby agree to take the said shares subject to the same conditions.

As witness our hands the 9 day June 20 2014.

Witness Daw Khaing Thuzar Lwin 12/Ba Ha Na (N) 091604	Transferor U Kyaw Kyaw Win 9/Ma Na Ta (N) 105095
Designation	Designation
Address No.7/E, Kanbawza Yeik Thar, Shwe Taung Gyar (1) Ward, Bahan T/s Yangon.	Address No. (294), East Day Won, (88th) Street, Between (36thx37th) Street, Mahar Aung Myay Township, Mandalay.
Witness Daw Thida Wint 12/Ta Ka Ta(N) 173929	Transferee Kayser Limited. (Rep; By) Mr. Roland Walter Kohl P.P.No. C4KRJ28LH
Designation	Designation
Address No. 361/B, Pyay Street, 10 Ward, Hlaingtharyar Township, Yangon.	Address Suite No.1823-23A, Level 18, Landmark North, 39 Lung Sum Avenue, Sheung Shui, New Territories, Hong Kong.

အစုလွှဲတံဆိပ်ခေါင်း
SHARE TRANSFER
၅၀၀၀ကျပ် K5000

အစုလွှဲတံဆိပ်ခေါင်း
SHARE TRANSFER
၅၀၀ကျပ် K500

အစုလွှဲတံဆိပ်ခေါင်း
SHARE TRANSFER
၁၀၀၀ကျပ် K1000

အစုလွှဲတံဆိပ်ခေါင်း
SHARE TRANSFER
၁၀၀၀ကျပ် K1000

11 JUN 2014

Witness
Daw Khaing Thuzar Lwin
12/Ba Ha Na (N) 091604

Designation

Address
No.7/E, Kanbawza Yeik Thar, Shwe Taung Gyar (1) Ward, Bahan T/s Yangon.

Witness
Daw Thida Wint
12/Ta Ka Ta(N) 173929

Designation

Address
No. 361/B, Pyay Street, 10 Ward, Hlaingtharyar Township, Yangon.

Transferor
U Kyaw Kyaw Win
9/Ma Na Ta (N) 105095

Designation

Address
No. (294), East Day Won, (88th) Street, Between (36thx37th) Street, Mahar Aung Myay Township, Mandalay.

Transferee
Kayser Limited. (Rep; By)
Mr. Roland Walter Kohl
P.P.No. C4KRJ28LH

Designation

Address
Suite No.1823-23A, Level 18, Landmark North, 39 Lung Sum Avenue, Sheung Sh
New Tercitiries, Hong Kong.

Kayser Myanmar Manufacturing Co., LTD.
No.16/4-B, Zawtika Street, Sang Chaung Township, Myaynigone.
Tel: 959 498 06401, 095 910 14067

NOTICE OF CHANGE OF REGISTERED OFFICE ADDRESS

Director General
Directorate of Investment and Company Administration,
Ministry of National Planning and Economic Development,
Building No.(32),
Nay Pyi Taw.

Date: 9.6.2014

Dear Sir,

This is to inform you that the Office of " **Kayser Myanmar Manufacturing Co., Ltd.**" in Yangon will shift to the following new address with effect from 9th June 2014.

No. 148/B, Dhamma Zedi Road, Bahan Township, Yangon.

Kindly acknowledge receipt.

Yours truly,

For and on behalf of
Kayser Myanmar Manufacturing Co., Ltd.

Kayser Myanmar Manufacturing Co., Ltd.
Date.......
No.........

U Kyaw Kyaw Win
Director
Kayser Myanmar Manufacturing Co., Ltd.

000099

* Strick out the portion which does not apply

NOTICE OF SITUATION OF REGISTERED OFFICE OR OF ANY CHANGE THEREIN

(The Myanmar Companies Act, see Section 72)

Name of Company Kayser Myanmar Manufacturing Co., Ltd.

Presented for filling by U Kyaw Kyaw Win, Managing Director

To

Director General

Directorate of Investment and Company Administration Department

Ministry of National Planning and Economic Development

Office (32), Nay Pyi Taw.

It is hereby notified in accordance with Section 72 of the Myanmar Companies Act, that registered office of the Company : -

* is situated at No. 16/4-B, Zawtika Street, Myaynigone, Sanchaung Township, Yangon.

* was removed from No. 16/4-B, Zawtika Street, Myaynigone, Sanchaung Township, Yangon.

to No. 148/B, Dhamma Zedi Road, Bahan Township, Yangon.

on the 9th day of June 2014.

Kayser Myanmar Manufacturing Co.,Ltd. Date No.

Signature :

Name : U Kyaw Kyaw Win

Designation : Director

Kayser Myanmar Manufacturing Co., Ltd.

Date the 9th day of June 2014.

Strick out the portion (Ad-6). docx

KAYSER LIMITED

WRITTEN RESOLUTIONS OF THE BOARD OF DIRECTORS PASSED PURSUANT TO ARTICLE 106(a) OF THE ARTICLES OF ASSOCIATION OF THE COMPANY
****

PRESENT	:	Mr. Roland Walter KOHL Mr. Holger Detlef WILL Mr. QUAN Vinh Can
CHAIRMAN	:	Mr. Holger Detlef WILL took the Chair of the meeting throughout.
DISCLOSURE OF INTEREST	:	The directors of the Company declared their respective interests (if any) in the proposed resolutions in the manner required by the Articles of Association of the Company.
RESOLVED THAT	:	(1) Mr. Roland Walter KOHL be appointed and is hereby authorized to represent the company and to sign for and on behalf of the Company any Sell and Purchase agreement of shares, property, assets in Myanmar and all documents incidental thereto.
CLOSE OF MEETING	:	There being no further business, the meeting was declared closed.

Dated this 5th day of May, 2014

Holger Detlef WILL

QUAN Vinh Can

Roland Walter KOHL

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : Kayser Myanmar Manufacturing Co., Ltd.

Presented by : U Kyaw Kyaw Win, Managing Director

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
U Win Ko Myo	Myanmar 10/ Ma La Ma (Naing) 139628	No. (92/7), Kyeik Ma Yaw Street, Phat Khin Village Group, Zay Kyo Quarter, Mawlamyaing Mon State.		Resigned from Managing Director w.e.f 9.6.14
U Kyaw Kyaw Win	Myanmar 9/ Ma Na Ta (Naing) 105095	No. (294), East Day Won, (88th) Street, Between (36th x 37th) Street, Mahar Aung Myay Township, Mandalay.		Re-designated as Managing Director w.e.f 9.6.14
Mr. Roland Walter Kohl	Deutsch P. P. No. C4KRJ28LH	2 A, Block 27, Gold Coast Residences 1, Castle Peak Road, Tuen Mun, New Territories, Hongkong,		Appointed as Director w.e.f 9.6.14

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of ...." and by writing against any former Director's name the the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Signature ....

Designation .... U Kyaw Kyaw Win ....
Director
Kayser Myanmar Manufacturing Co., Ltd.

Dated this ......9.6.2014.......................

Form (26)

11. Wohnort/Residence/Domicile
HONGKONG

11. Wohnort/Residence/Domicile

11. Wohnort/Residence/Domicile

12. Größe/Height/Taille 180 cm

13. Augenfarbe/Colour of eyes/Couleur des yeux
GRAU

14. Ordens- oder Künstlername/
Religious name or pseudonym/Nom de religion ou pseudonyme

C4KRJ28LH



1. Typ/Type/Type: P
Kode/Code/Code: D
Pass-Nr./Passport No./Passeport N°: C4KRJ28LH

1. Name/Surname/Nom: KOHL

2. Vornamen/Given names/Prénoms: ROLAND WALTER

3. Staatsangehörigkeit/Nationality/Nationalité: DEUTSCH

4. Geburtstag/Date of birth/Date de naissance: 16.01.1949

5. Geschlecht/Sex/Sexe: M

6. Geburtsort/Place of birth/Lieu de naissance: SCHWENNINGEN

7. Ausstellungsdatum/Date of issue/Date de délivrance: 29.04.2013

8. Gültig bis/Date of expiry/Date d'expiration: 28.04.2023

9. Behörde/Authority/Autorité: GENERALKONSULAT HONGKONG

10. Unterschrift der Inhaberin/des Inhabers-Signature of bearer-Signature de la titulaire/du titulaire

P<D<<KOHL<<ROLAND<WALTER<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
P<D<<KOHL<<ROLAND<WALTER<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
C4KRJ28LHOD<<4901161M2304285<<<<<<<<<<<<<<<<0
C4KRJ28LHOD<<4901161M2304285<<<<<<<<<<<<<<<<0

နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား



အမှတ် [illegible] ၁၀၅၀၉၃

ရက်စွဲ ၇.၇.၂၀၀၁

အမည် ဦးကျော်ကျော်ဝင်း

ဖခင်အမည် ဦးကြည်ဝင်း

မွေးသက္ကရာဇ် ၁၀.၅.၁၉၇၄

လူမျိုး/ဘာသာ၊ ဗမာ / ဗုဒ္ဓဘာသာ

အရပ် ၅' ၃" သွေးအုပ်စု [illegible]

ထုတ်ပေးသူလက်မှတ်

အမည်

ထင်ရှားသည့်အမှတ်အသား [illegible]

ရာထူး

အမှတ်စဉ် S050452

[illegible]ကတ်ပြားအမှတ်



အလုပ်အကိုင် [illegible]

နေရပ်လိပ်စာ [illegible]

ထိုးမြဲလက်မှတ်

၁။ ဤကတ်ပြားကို အမြဲဆောင်ထားရမည်။

၂။ ပျောက်ဆုံး၊ ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ရဲစခန်း၊ မြို့နယ်လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေး နှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေးဦးစီးဌာနမှူးရုံးသို့ သတင်းပို့ရမည်။

၃။ ဤလက်မှတ်ကို အသက်(၄၅)နှစ်ပြည့်လျှင် လဲလှယ်ရမည်။ ပျက်ကွက်ပါက အရေးယူခြင်းခံရမည်။

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ
အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ

ကေစာ မြန်မာ မန်း (န်)ယူးဖက်ချားရင်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့ မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့ စည်းမျဉ်းများ

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

&

Articles Of Association

OF

KAYSER MYANMAR MANUFACTURING CO., LTD.

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန်ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ

ကေစာ မြန်မာ မန်း (န်)ယူးဖက်ချားရင်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့ မှတ်တမ်း

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

၁။ **ကုမ္ပဏီ၏**အမည်သည် " ကေစာ မြန်မာ မန်း (န်)ယူးဖက်ချားရင်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်" ဖြစ်ပါသည်။

၂။ **ကုမ္ပဏီ၏** မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ **ကုမ္ပဏီ** တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တဖက်စာမျက်နှာပါအတိုင်းဖြစ်သည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကိုကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မ, တည်ငွေရင်းသည် ကျပ် ၅၀၀,၀၀၀,၀၀၀ /- (ကျပ် သန်း ငါးရာ) ဖြစ်၍ ကျပ် ၁၀,၀၀၀/- (ကျပ် တစ်သောင်းတိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၅၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့်လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်။ လျော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့်အာဏာရှိစေရမည်။

စက်မှုလက်မှုနှင့်ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက်

၁။ နိုင်ငံတော်အစိုးရက ခွင့်ပြုထားသော အောက်ဖော်ပြပါကုန်ပစ္စည်းများကို ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ စိုက်ပျိုးခြင်း၊ကြိတ်ခွဲခြင်းနှင့် ပြုပြင်ခြင်း စသည့်လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မိမိတစ်ဦးတည်းဖြစ်စေ မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပပုဂ္ဂိုလ်များ နှင့်ဖက်စပ်၍ဖြစ်စေ လုပ်ကိုင်ရန်။

(က) လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယျာဉ်ခြံမြေထွက် ကုန်ပစ္စည်းများကို စိုက်ပျိုးခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ရိတ်သိမ်းခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ထုတ်ပိုးခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်းနှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း။

(ခ) (ကျွန်းမှအပ) သစ်နှင့် သစ်တောထွက်ပစ္စည်းများအား (သက်ဆိုင်ရာဌာန၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်) ခုတ်လှဲခြင်း၊ ထုတ်ယူခြင်း၊ ခွဲစိတ်ခြင်း၊ ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်းနှင့် အသားသေစေခြင်း။

(ဂ) တိရစ္ဆာန်မွေးမြူခြင်းနှင့် တိရစ္ဆာန်ထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်း။

(ဃ) ရေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ဖမ်းယူခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်းနှင့် ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း။

(င) ခေါက်မြေပြားဗော၊ ပိုးသတ်ဆေးနှင့် တိရစ္ဆာန်အစားအစာများထုတ်လုပ်ခြင်း။

(စ) လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း။

(ဆ) အိမ်သုံးကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း။

(ဇ) ယာဉ်နှင့်စက်ကိရိယာများ၊ အပိုပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း။

(ဈ) လက်မှုအနုပညာပစ္စည်းများ၊ ယွန်းထည်များနှင့် ပရိဘောဂများ ထုတ်လုပ်ခြင်း။

(ည) ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများနှင့်သုတ်ဆေးများ ထုတ်လုပ်ခြင်း။

(ဋ) စက်ရုံသုံးပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း။

(ဌ) လျှပ်စစ်နှင့်အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း။

(ဍ) အထည်အလိပ်နှင့် အဝတ်အထည်များ ထုတ်လုပ်ခြင်း။

(ဎ) အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် သတ္တုရှာဖွေခြင်း၊ တူးဖော်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် ထွက်ရှိသောကုန် ပစ္စည်းများကို ရောင်းချခြင်းလုပ်ကိုင်ရန်။

၂။ အထက်ဖော်ပြပါ လုပ်ငန်းများတွင် လိုအပ်သည့် စက်ကိရိယာများ၊ အပိုပစ္စည်းများ၊ ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့် အခြားသောပစ္စည်းများကို ပြည်ပမှတင်သွင်းရန်နှင့် ထွက်ရှိလာသော ကုန်ချောများ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကုန်ချောများကို ပြည်တွင်းပြည်ပတွင် လက်လီလက်ကားရောင်းချရန်။

၃။ ကုမ္ပဏီမှသင့်လျော် လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှမဆို ငွေချေးယူရန်၊

ခြွင်းချက်။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့်အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသော တရားဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များက ခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ အချိန်ကာလ အားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် ခွင့်ပြုထားခြင်းရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်းများကိုဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက် ထားရှိပါသည်။

အောက်တွင်အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့်အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင်လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန်လိုလားသည့် အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည် အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသောအစုရှယ်ယာများကိုကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့်အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
1.	**Kayser Limited** Suite No. 1823-23A, Level 18, Landmark North, 39 Lung Sum Avenue, Sheung Shui, New Territories, Hong Kong. (Represented By) Mr. Roland Walter Kohl 2 A, Block 27, Gold Coast Residences 1, Castle Peak Road, Tuen Mun, New Territories, Hong Kong. Director	Incorporated in Hong Kong Reg: No. 523920 Deutsch P. P. No. C4KRJ28LH	3,750	
2.	**U Kyaw Kyaw Win** No. (294), East Day Won, (88th) Street, Between (36th x 37th) Street, Mahar Aung Myay Township, Mandalay Managing Director	Myanmar 9/ Ma Na Ta (Naing) 105095	1,250	

ရန်ကုန်။ 11 NOV 2014

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏
ရှေ့မှောက်တွင်လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်၊

ဒေါ်ညွန့်ညွန့်ဝေ
LL.B, D.B.L
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ(စဉ်-၆၆၆၉)
အမှတ်-၈၀၃၊ကံသာလမ်း၊၄၃-ရပ်ကွက်၊မြောက်ဒ
Ph: 7310...

စက်မှုလက်မှုနှင့်ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက်

၁။ နိုင်ငံတော်အစိုးရက ခွင့်ပြုထားသော အောက်ဖော်ပြပါကုန်ပစ္စည်းများကို ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ စိုက်ပျိုးခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်းနှင့် ပြုပြင်ခြင်း စသည့်လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မိမိတစ်ဦးတည်းဖြစ်စေ မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပပုဂ္ဂိုလ်များနှင့်ဖက်စပ်၍ဖြစ်စေ လုပ်ကိုင်ရန်။

(က) လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယျာဉ်ခြံမြေထွက် ကုန်ပစ္စည်းများကို စိုက်ပျိုးခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ရိတ်သိမ်းခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ထုတ်ပိုးခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်းနှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(ခ) (ကျွန်းမှအပ) သစ်နှင့် သစ်တောထွက်ပစ္စည်းများအား (သက်ဆိုင်ရာဌာန၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်) ခုတ်လှဲခြင်း၊ ထုတ်ယူခြင်း၊ ခွဲစိတ်ခြင်း၊ ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်းနှင့် အသားသေစေခြင်း၊

(ဂ) တိရစ္ဆာန်မွေးမြူခြင်းနှင့် တိရစ္ဆာန်ထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်း၊

(ဃ) ရေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ဖမ်းယူခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်းနှင့် ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(င) ခါတ်မြေသြဇာ၊ ပိုးသတ်ဆေးနှင့် တိရစ္ဆာန်အစားအစာများထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(စ) လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(ဆ) အိမ်သုံးကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(ဇ) ယာဉ်နှင့်စက်ကိရိယာများ၊ အပိုပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(ဈ) လက်မှုအနုပညာပစ္စည်းများ၊ ယွန်းထည်များနှင့် ပရိဘောဂများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(ည) ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများနှင့်သုတ်ဆေးများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(ဋ) စက်ရုံသုံးပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(ဌ) လျှပ်စစ်နှင့်အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(ဍ) အထည်အလိပ်နှင့် အဝတ်အထည်များ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(ဎ) အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် သတ္တုရှာဖွေခြင်း၊ တူးဖော်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် ထွက်ရှိသောကုန်ပစ္စည်းများကို ရောင်းချခြင်းလုပ်ကိုင်ရန်၊

၂။ အထက်ဖော်ပြပါ လုပ်ငန်းများတွင် လိုအပ်သည့် စက်ကိရိယာများ၊ အပိုပစ္စည်းများ၊ ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့် အခြားသောပစ္စည်းများကို ပြည်ပမှတင်သွင်းရန်နှင့် ထွက်ရှိလာသော ကုန်ချောများ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကုန်ချောများကို ပြည်တွင်းပြည်ပတွင် လက်လီလက်ကားရောင်းချရန်၊

၃။ ကုမ္ပဏီမှသင့်လျော် လျှောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှမဆို ငွေချေးယူရန်၊

ခြွင်းချက်။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့်အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသော တရားဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များက ခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ အချိန်ကာလအားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် ခွင့်ပြုထားခြင်းရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်းများကိုဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက်ထားရှိပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန်ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ

ကေစာ မြန်မာ မန်း (န်)ယူးဖက်ချားရင်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

၁။ ဤသင်းဖွဲ့ စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲပထမဇယားပုံစံ "က" ပါစည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီ နှင့်သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင်ဖေါ်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရစည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့်အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့်မသက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည် အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါသတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက် စေရမည်။

(က)ဤကုမ္ပဏီကခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ။ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်အရေအတွက်ကို ငါးဆယ် အထိသာ ကန့် သတ်ထားသည်၊

(ခ)ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှယ်ရာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက် ငွေထည့်ဝင်ရန်အများ ပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုလုပ်ရန်တားမြစ်ထားသည်။

မ, တည်ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ သတ်မှတ်မ,တည်ငွေရင်းမှာ **ကျပ်သန်း ၅၀၀,၀၀၀,၀၀၀/- (ကျပ် သန်းငါးရာ တိတိ) ဖြစ်၍ ကျပ် ၁၀,၀၀၀/- (ကျပ် တစ်သောင်း တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၅၀,၀၀၀)** ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီစည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်း ချက်များနှင့် အညီ အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းဝေးတိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့်ပြင်ဆင် နိုင်ခွင့်အာဏာ ရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကိုမထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာ များ၏ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုအောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၄င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များ အားသတ်မှတ်ချက်အခြေအနေတစ်စုံတစ်ရာဖြင့်အစုရှယ်ယာများကိုခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချ ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကသတ်မှတ်သည့်အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များ ကလက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် ပုံပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ် ပြုလုပ်ပေးမှုကိုသော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများကသင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက်အထားတစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍ သော်လည်းကောင်း၊ ထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ်ပြုပေးရမည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့ အစုရှယ်ယာများအပေါ် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကို အခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်း အတွက် ဒါရိုက်တာများကသတ်မှတ်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့်နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက် အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်း တို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက် သည် (၂) ဦး ထက်မနည်း၊ (၁၉) ဦးထက်မများစေရ။

ပထမဒါရိုက်တာများသည်–

(1) U Kyaw Kyaw Win
(2) Mr. Roland Walter Kohl
(3)
(4)
(5)

တို့ ဖြစ်ကြပါသည်။

၈၊ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့ အနက်မှ တစ်ဦးကို မန်းနေဂျင်းဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော်သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ ဥာဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကပေးအပ်သော အာဏာများ အားလုံးကို ၎င်းကအသုံး ပြုနိုင်သည်။

၉၊ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန် လိုအပ်သောအရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး (–) စု ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြင့် ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါပြဋ္ဌာန်း ချက်များကို လိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်။

၁၀၊ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့်အကြောင်းပြချက်မျှမပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့ပြည့်စုံ၍ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁၊ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့ သင့်လျော်သည်ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံဆွေး နွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာဦးရေ သတ်မှတ်ခြင်းတို့ကိုဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦး တက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရမည်။ မည်သည့် ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက်တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့် ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်ဆိုနိုင်သည်။

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့်ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်သည် နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံး အတွက် အကျိုး သက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ (က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ –

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီကရယူရန်အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆိုဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့်ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင် ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသောမည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန်။

(၂) သင့်လျော်သောစည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့်ငွေကြေးများကိုချေးငှားရန် သို့မဟုတ်အဆိုပါချေးငှား သော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက် အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ယခုလက်ရှိ နှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန်။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံစာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့် ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများ အနေဖြင့်သော်လည်းကောင်း သဘောတူညီသကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ဖြစ်စေ၊ ထိုကဲ့သို့မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့်လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်စေခြင်း အလို့ငှာခေါ်ယူခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍ သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍ သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများ ကောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း ခင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ၊ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကိုအမြဲ တမ်း၊ ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက်ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက်လည်း ကောင်း အဆိုပါ ပုဂ္ဂိုလ်တို့၏တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊ လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ် ရာ၌လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌လည်းကောင်း သင့်လျော်သလိုဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့ အပြင် အဆိုပါကိစ္စရပ်များအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်အားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ် တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍ မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်ထားရန်။

(၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသောစည်းကမ်းများဖြင့် လက်ခံရန်။

(၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့်ဖြစ်သော မည်သည့် ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆို ခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါ ယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်းများ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန်။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီက ပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆို ဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို၊ အရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် တောင်းခံသော ကြွေးမြီများနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလ ရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ် ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသောတောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေးများအတွက် ပြေစာများ ပြုလုပ် ထုတ်ပေးခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့်စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ ကြွေးမြီး မဆပ်နိုင်ခြင်း ကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ ထပ်ဆင့် လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက် စာချုပ်များနှင့်စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ် ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက သင့်လျော် လျှောက်ပတ်သောနည်းလမ်းများဖြင့် လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင် ငွေများကို အာမခံပစ္စည်း ပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်။ ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွဲရန်။

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေး စိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့် နောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်။ အဆိုပါ ပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့် အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သဘော တူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီကခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိသို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျဆောင်ရွက်ခဲ့သည့်လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက် ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေး ခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ၊ အမြတ်များခွဲဝေပေးခြင်းစသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသအဖြစ် သတ်မှန်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းများ၊ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည်ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန် အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကိုလည်းကောင်း ၎င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်လျှောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကိုဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီးကိုကျင်းပရမည်။ ထို့နောက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့် နေရာများတွင် ပြက္ခဒိန်နှစ်တစ်နှစ်လျှင် အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ် (နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးနှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက်မပိုသည့်အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင်အရေအတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။ ဤတွင်အခြားနည်း သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းခြင်းမရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မ,တည် ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက်မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော) အစုရှင်များ ကိုယ်တိုင်တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စအားလုံး ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် အစည်းအဝေးအထမြောက်သည့်ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင်အစုရှင်အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာရှိသည့် ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက်ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးမည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေညာရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်း ပြည့်မီသူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မီသူများအား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များကဲ့သို့သော ဉာဏ်ပူဇော်ခများနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်းသတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာလုပ်ငန်း လည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအားတာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ ထားသိုထိန်းသိမ်း ဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ ရငွေ၊ သုံးငွေများ၏ ပမာဏနှင့် ၎င်းရငွေ၊ သုံးငွေများ ဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အကြောင်းကိစ္စများ။

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ။

၁၉။ ငွေစာရင်းစာအုပ်အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံး သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရုံးချိန်အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၎င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများနှင့် လိုက်လျောညီထွေ ဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသော စာကို စာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၎င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတစ်ဆင့် လိပ်မူ ပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများကကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ရှေ့မှောက်တွင်မှတစ်ပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၈၆ (ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိ တစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏ တာဝန် ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ၊ ထိုတာဝန် ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီတာဝန်များ အတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေး ရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

အောက်တွင်အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့်အကြောင်းအရာစုံလင်စွာ ပါသောဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူကျွန်ုပ်တို့ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့် အလျောက်ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသောအစုရှယ်ယာများကိုကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီး ငွေတွင်ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ. အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့်အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
1.	**Kayser Limited** Suite No. 1823-23A, Level 18, Landmark North, 39 Lung Sum Avenue, Sheung Shui, New Territories, Hong Kong. (Represented By)	Incorporated in Hong Kong Reg: No. 523920	3,750	
	Mr. Roland Walter Kohl 2 A, Block 27, Gold Coast Residences 1, Castle Peak Road, Tuen Mun, New Territories, Hong Kong. Director	Deutsch P. P. No. C4KRJ28LH		
2.	**U Kyaw Kyaw Win** No. (294), East Day Won, (88th) Street, Between (36th x 37th) Street, Mahar Aung Myay Township, Mandalay. Managing Director	Myanmar 9/ Ma Na Ta (Naing) 105095	1,250	

ရန်ကုန်။ 11 NOV 2014

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည်ကျွန်ုပ်၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

ဒေါ်ညွန့်ညွန့်ဝေ
LL.B, D.B.L
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ(စဉ်-၆၆၆၉)
အမှတ်-၈၀၃၊ကံသာလမ်း၊၄၃-ရပ်ကွက်၊မြောက်ဥက္ကလာပ။
Ph: 73106084

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum of Association

OF

Kayser Myanmar Manufacturing Co., Ltd.

❖ ❖ ❖ ❖❖ ❖ ❖ ❖

I. The name of the Company is **Kayser Myanmar Manufacturing Co., Ltd.**

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The authorised capital of the Company is **Ks. 500,000,000/-(Ks. Five Hundred Million Only) divided into (50,000) shares of Ks. 10,000/- (Ks. Ten Thousand Only)** each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

Objectives of Industry and Manufacturing

1. To carry on the business of manufacturing, growing, milling and preserving etc; of the following commodities permitted by the Government, either solely on its own or in Joint-venture with any local or foreign partners.
   (a) Growing, producing, harvesting, preserving, packing, milling and manufacturing of agricutural and farm products.
   (b) Felling, extracting (with the permission from the authorities concerned) milling, manufacturing, preserving and seasoning of timber (excluding teak) and forest products.
   (c) Livestock breeding, processing and canning of livestock products.
   (d) Fishing, preserving, milling, canning and processing of marine products.
   (e) Producing fertilizers, insecticides and animal feeds.
   (f) Manufacturing of personal goods.
   (g) Manufacturing of household goods.
   (h) Manufacturing of vehicles, machineries and spares.
   (i) Manufacturing of arts and crafts, lacquerwares and furniture.
   (J) Manufacturing of construction materials and paints.
   (k) Manufacturing of factory utencils.
   (l) Manufacturing of electrical and electronic goods.
   (m)Manufacturing of textile, garments and clothings.
   (n) To carry on the business of exploration, exploitation, production, processing of minerals and marketing of its products with the permission of the Government.

2. To import machinery, spare parts, raw materials and others necessary for those activities mentioned above and to sell wholesale and retail finished and semi-finished products locally and abroad.
3. To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm, company, bank or financial organization in the manner that the Company shall think fit.

PROVISO: Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Union ofMyanmar or elsewhere, save in so for as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws, Orders and Notifications in force from time to time and only subject to such permission and or approval as may be prescribed by the Laws, Orders and Notifications of the Union ofMyanmar for the time being in force

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr.No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C. /P/P No.	Number of shares taken	Signatures
1.	**Kayser Limited** Suite No. 1823-23A, Level 18, Landmark North, 39 Lung Sum Avenue, Sheung Shui, New Territories, Hong Kong. (Represented By) Mr. Roland Walter Kohl 2 A, Block 27, Gold Coast Residences 1, Castle Peak Road, Tuen Mun, New Territories, Hong Kong. Director	Incorporated in Hong Kong Reg: No. 523920 Deutsch P. P. No. C4KRJ28LH	3,750	
2.	**U Kyaw Kyaw Win** No. (294), East Day Won, (88th) Street, Between (36th x 37th) Street, Mahar Aung Myay Township, Mandalay. Managing Director	Myanmar 9/ Ma Na Ta (Naing) 105095	1,250	

Yangon. 1 1 NOV 2014

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures In my presence.

ဒေါ်ညွန့်ညွန့်ဝေ
LL.B, D.B.L
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ(စဉ်-၆၆၆၉)
အမှတ်-၈၀၃၊ကံသာလမ်း၊၄၃-ရပ်ကွက်၊မြောက်ဒဂုံ။

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles of Association

OF

Kayser Myanmar Manufacturing Co., Ltd.

1. The regulation contained in Table 'A' in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulation which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:-

   (a) The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the employment the Company, shall be limited to fifty.

   (b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture stock of the Company is hereby prohibited.

CAPITAL AND SHARES

3. The authorised capital of the Company is **Ks. 500,000,000/-(Ks. Five Hundred Million Only) divided into (50,000) shares of Ks. 10,000/- (Ks. Ten Thousand Only)** each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognised by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the times and places appointed by the Directors. A call may be made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and not more than (19).

The First Directors shall be:-

(1) U Kyaw Kyaw Win
(2) Mr. Roland Walter Kohl
(3)
(4)
(5)

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such term and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall form a quorum. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit; also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up thereon as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged upon all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfilment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute, conduct, defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases, contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye-laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts, deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit.

GENERAL MEETINGS

15 A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors. No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs. The remunerations and allowances such as salaries, travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting. The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-

(1) all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place;

(2) all sales and purchases of goods by the Company;

(3) all assets and liabilities of the Company.

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges, losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING-UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.

❖ ❖ ❖ ❖

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C. /P/P No.	Number of shares taken	Signatures
1.	**Kayser Limited** Suite No. 1823-23A, Level 18, Landmark North, 39 Lung Sum Avenue, Sheung Shui, New Territories, Hong Kong. (Represented By)	Incorporated in Hong Kong Reg: No. 523920	3,750	
	Mr. Roland Walter Kohl 2 A, Block 27, Gold Coast Residences 1, Castle Peak Road, Tuen Mun, New Territories, Hong Kong. Director	Deutsch P. P. No. C4KRJ28LH		
2.	**U Kyaw Kyaw Win** No. (294), East Day Won, (88^{th}) Street, Between (36^{th} x 37^{th}) Street, Mahar Aung Myay Township, Mandalay. Managing Director	Myanmar 9/ Ma Na Ta (Naing) 105095	1,250	

Yangon. 1 1 NOV 2014

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

ဒေါ်ညွန့်ညွန့်ဝေ
LL.B, D.B.L
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ(စဉ်-၆၆၆၉)
အမှတ်-၈၀၃၊ကံသာလမ်း၊၄၃-ရပ်ကွက်၊မြောက်ဒဂုံ။
Ph: 731060[illegible]